



**Estados Financieros  
Del 01 de enero al 31 de diciembre 2019**



## Contenido

<b>INFORME DE AUDITORES INDEPENDIENTES.....</b>	<b>4</b>
<i>Estado de Situación Financiera .....</i>	<i>8</i>
<i>Estado de Excedentes y Resultados Integrales .....</i>	<i>10</i>
<i>Estado de Cambios en el Patrimonio .....</i>	<i>11</i>
<i>Estado de Flujo de Efectivo .....</i>	<i>12</i>
<i>Notas explicativas a los estados financieros.....</i>	<i>13</i>
<b>1. Naturaleza de las Operaciones.....</b>	<b>13</b>
<b>2. Bases para la preparación de los estados financieros.....</b>	<b>14</b>
<b>3. Resumen de las políticas contables significativas. ....</b>	<b>15</b>
a. Unidad Monetaria y Regulaciones Cambiarias .....	15
b. Negocio en Marcha .....	15
c. Cargas Impositivas e Impuesto sobre la renta.....	15
d. Activos y Pasivos denominados en Dólares .....	16
e. Valores negociables .....	16
f. Estimación para Cuentas de Cobro Dudoso .....	17
g. Propiedad, Planta y Equipo.....	17
h. Depreciación Acumulada .....	17
i. Valor razonables y deterioro de activos .....	17
j. Participación en Proyectos.....	18
k. Estimaciones.....	18
l. Acumulación de Prestaciones Legales .....	18
<b>4. Efectivo &amp; Equivalentes de Efectivo .....</b>	<b>19</b>
<b>5. Inversiones a corto plazo .....</b>	<b>21</b>
<b>6. Cuentas por Cobrar.....</b>	<b>22</b>
<b>7. Gastos pagados por anticipado .....</b>	<b>23</b>



<b>8.</b>	<b>Cuentas por Cobrar No Corrientes</b> .....	<b>23</b>
<b>9.</b>	<b>Inversiones No Corrientes</b> .....	<b>24</b>
<b>10.</b>	<b>Propiedad, Planta y Equipo</b> .....	<b>25</b>
<b>11.</b>	<b>Otros Activos</b> .....	<b>26</b>
<b>12.</b>	<b>Fondos Comprometidos de Proyectos</b> .....	<b>26</b>
<b>13.</b>	<b>Cuentas por Pagar</b> .....	<b>27</b>
<b>14.</b>	<b>Gastos Acumulados por Pagar</b> .....	<b>27</b>
<b>15.</b>	<b>Retenciones por Pagar</b> .....	<b>28</b>
<b>16.</b>	<b>Provisiones y Reservas</b> .....	<b>28</b>
<b>17.</b>	<b>Ingresos Diferidos</b> .....	<b>29</b>
<b>18.</b>	<b>Documentos por pagar Largo Plazo</b> .....	<b>29</b>
<b>19.</b>	<b>Patrimonio</b> .....	<b>31</b>
<b>20.</b>	<b>Ingresos de Actividades Ordinarias Propias</b> .....	<b>31</b>
<b>21.</b>	<b>Ingresos de Actividades Ordinarias Proyectos</b> .....	<b>32</b>
<b>22.</b>	<b>Ingresos Financieros</b> .....	<b>32</b>
<b>23.</b>	<b>Gastos Operacionales Administración de Proyectos</b> .....	<b>33</b>
<b>24.</b>	<b>Gastos Operacionales de Proyectos</b> .....	<b>33</b>
<b>25.</b>	<b>Gastos Financieros</b> .....	<b>34</b>
<b>26.</b>	<b>Administración del Riesgo</b> .....	<b>34</b>
a.	Riesgo Crediticio:.....	34
b.	Riesgo Manejo de Efectivo:.....	35
c.	Riesgo de Liquidez:.....	35
d.	Riesgo de tipo de Cambio: .....	35
e.	Riesgo de Tasa de Interés: .....	36
f.	Riesgo Operativo: .....	36
g.	Riesgo de Imagen .....	36
<b>27.</b>	<b>Procesos Administrativos y Judiciales</b> .....	<b>37</b>



## *Informe de Auditores Independientes*

A la Junta Administradora  
Fundación de la Universidad Costa Rica para la Investigación  
(Fundación UCR)  
Presente

### ***Opinión***

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la Fundación de la Universidad de Costa Rica para la Investigación (“Fundación UCR”), que comprenden el estado de posición financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los estados de excedentes y otro resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo para el año terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la posición financiera de la Fundación UCR al 31 de diciembre de 2019 y 2018, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo para el periodo concluido en dicha fecha, de acuerdo con los principios contables y las estimaciones significativas aceptadas y hechas por la Administración de la Fundación.

### ***Fundamentos de la Opinión***

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) en específico la NIA 800 “estados financieros preparados de acuerdo con una base integral de contabilización distinta a Normas Internacionales de Contabilidad o Información Financiera (NIC/NIIF)”. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Entidad de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética del Colegio de Contadores Públicos de la República de Costa Rica y disposiciones del Código de Ética para Contadores Públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA), y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base razonable para nuestra opinión.



## ***Párrafo de énfasis***

Sin que afecte nuestra opinión, llamamos la atención de que los estados financieros de la Fundación al 31 de diciembre 2019 han sido preparados de conformidad con los principios contables y las estimaciones significativas aceptadas y hechas por la Administración de la Fundación y no con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIC/NIIF) de acuerdo con los establecido en la resolución DGT-R-029-2018 del 5 de enero del 2018.

El año anterior, la Fundación ha establecido mediante acuerdo N°011 de la Junta Administrativa en sesión ordinaria N°002-2019 celebrada el 08 de marzo del 2019, adoptar las Normas Internacionales de Información Financiera (NIC/NIIF) como base integral de contabilización de sus estados financieros, así mismo la Administración estableció un cronograma de actividades para la adopción de las normas, en el 2019 se dio inicio con la capacitación del personal, y para el periodo 2020, se tiene planeada la recepción de ofertas y la contratación de un profesional o empresa que efectúe el análisis de Diagnóstico necesario para la adopción de las Normas con la finalidad de dar cumplimiento a las actividades del cronograma planteado.

## ***Responsabilidades de la Administración y de los responsables del Gobierno Corporativo de la Fundación en Relación con los Estados Financieros***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros adjuntos de conformidad con lo dispuesto con los principios contables y las estimaciones significativas aceptadas y hechas por la Administración de la Fundación, así como del control interno que la Administración determine necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, tanto por fraude como por error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de la Fundación UCR, de continuar como entidad en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con el negocio en marcha y utilizando dicho principio contable, excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Entidad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los encargados de la Administración de la Fundación UCR son responsables de la supervisión del proceso de información financiera.



## **Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error; diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión calificada. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o una elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Fundación.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, del principio contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Fundación UCR para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada.



Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Fundación deje de ser una entidad en funcionamiento.

Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación fiel. Obteniendo suficiente evidencia apropiada de auditoría respecto de la información financiera de la entidad o actividades comerciales para expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables de la dirección, supervisión y ejecución de la auditoría de la entidad. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con los responsables de la Administración de La Fundación UCR en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los encargados de la Administración de la Fundación UCR una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y nos hemos comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente, que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.



Lic. José Francisco Segura Montoya, CPA  
Contador Público Autorizado  
Póliza de Fidelidad N°0116 FIG 7  
Vence el 30 de setiembre del 2020.  
Marzo 08, 2020

Timbre de Ley N° 6663  
Cancelado ₡1000

**JOSE FRANCISCO  
SEGURA  
MONTAYA (FIRMA)**

Firmado digitalmente por  
JOSE FRANCISCO SEGURA  
MONTAYA (FIRMA)  
Fecha: 2020.03.23 16:26:26  
-06'00'



## Fundación de la Universidad de Costa Rica para la Investigación

Estado de Situación Financiera  
Por año terminado al 31 de diciembre 2019 & 2018

<i>Expresado en Colones Costarricenses</i>	<b>Notas</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Activos</b>			
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo & Equivalentes de efectivo	<b>4</b>	2,409,705,679	3,764,294,980
Inversiones a Corto plazo	<b>5</b>	1,314,359,616	493,866,447
Cuentas por Cobrar	<b>6</b>	1,820,820,962	1,707,150,390
Gastos pagados por anticipado	<b>7</b>	10,705,444	10,516,993
<b>Total Activos Corrientes</b>		<b>5,555,591,701</b>	<b>5,975,828,810</b>
<b>Activos No Corrientes</b>			
Cuentas por Cobrar Largo plazo	<b>8</b>	3,102,367,098	3,763,067,696
Inversiones Largo plazo	<b>9</b>	7,234,208,194	7,811,775,182
Propiedad, Planta & Equipo	<b>10</b>	6,077,698,488	812,508,462
Otros Activos	<b>11</b>	28,533,260	2,513,073
<b>Total Activos No Corrientes</b>		<b>16,442,807,041</b>	<b>12,389,864,414</b>
<b>Total Activos</b>		<b>21,998,398,742</b>	<b>18,365,693,224</b>

*Continúa en la siguiente página...*



Viene de la página anterior....



<i>Expresado en Colones Costarricenses</i>	<b>Notas</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Pasivos &amp; Patrimonio</b>			
<b>Pasivos Corrientes</b>			
Fondos de Proyectos Administrados	<b>12</b>	11,539,389,723	13,139,689,885
Cuentas por Pagar	<b>13</b>	1,022,674,751	714,906,369
Gastos Acumulados por pagar	<b>14</b>	528,585,090	528,255,543
Retenciones por Pagar	<b>15</b>	43,948,596	40,669,441
Provisiones & Reservas	<b>16</b>	20,891,126	38,947,832
Ingresos Diferidos	<b>17</b>	156,675,362	21,679,849
Documentos por Pagar	<b>18</b>	360,519,569	286,915,688
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>13,672,684,217</b>	<b>14,771,064,607</b>
<b>Pasivos No Corrientes</b>			
Documentos por Pagar Largo Plazo	<b>18</b>	2,695,966,768	3,240,953,059
<b>Total Pasivos No Corrientes</b>		<b>2,695,966,768</b>	<b>3,240,953,059</b>
<b>Total Pasivos</b>		<b>16,368,650,985</b>	<b>18,012,017,666</b>
<b>Patrimonio</b>			
Fondo Donado por la UCR	<b>19</b>	8,000	8,000
Capitalización de Activos	<b>19</b>	5,525,228,879	238,375,583
Superávit por revaluaciones	<b>19</b>	5,034,375	5,034,375
Fondo de Fortalecimiento de Fundación	<b>19</b>	63,723,665	63,157,748
Ganancias no realizadas en Inversiones	<b>19</b>	2,848,116	7,497,728
Excedente del Periodo	<b>19</b>	32,904,723	39,602,124
<b>Total Patrimonio</b>		<b>5,629,747,757</b>	<b>353,675,558</b>
<b>Total Pasivos &amp; Patrimonio</b>		<b>21,998,398,742</b>	<b>18,365,693,224</b>

*Las notas son parte integral de los estados financieros*



## Fundación de la Universidad de Costa Rica para la Investigación

Estado de Excedentes y Resultados Integrales  
 Por año terminado al 31 de diciembre 2019 & 2018

Expresado en Colones Costarricenses	Notas	2019	2018
<b>Ingresos</b>			
<b>Ingresos de Actividades Ordinarias Propias</b>			
Ingresos de administración de Proyectos	20	739,760,830	717,666,231
Otros Ingresos de actividades	20	35,711,766	34,777,994
<b>Total Ingresos de Actividades Ordinarias Propias</b>		<b>775,472,596</b>	<b>752,444,224</b>
<b>Ingresos de Actividades Ordinarias Proyectos</b>			
Ingresos de Proyectos	21	13,949,415,400	12,954,132,474
<b>Total Ingresos de Actividades Ordinarias Proyectos</b>		<b>13,949,415,400</b>	<b>12,954,132,474</b>
<b>Total Ingresos</b>		<b>14,724,887,996</b>	<b>13,706,576,698</b>
<b>Egresos</b>			
<b>Egresos de Actividades Ordinarias Propias</b>			
Gastos Operacionales Administración de Proyectos	23	(742,567,873)	(712,842,100)
<b>Total Egresos de Actividades Ordinarias Propias</b>		<b>(742,567,873)</b>	<b>(712,842,100)</b>
<b>Egresos de Actividades Ordinarias Proyectos</b>			
Gastos Operacionales de Proyectos	24	(13,949,415,400)	(12,954,132,474)
<b>Total Egresos de Actividades Ordinarias Proyectos</b>		<b>(13,949,415,400)</b>	<b>(12,954,132,474)</b>
<b>Total Egresos</b>		<b>(14,691,983,273)</b>	<b>(13,666,974,574)</b>
<b>Total Excedente en Operación</b>		<b>32,904,723</b>	<b>39,602,124</b>
<b>Ingresos y Gastos No Operacionales</b>			
Ingreso Financiero	22	1,318,936,771	1,583,068,208
<b>Menos</b> : Gastos Financiero	25	(877,676,119)	(736,517,186)
<b>Total Ingresos y Gastos No Operacionales</b>		<b>441,260,652</b>	<b>846,551,022</b>
<b>Excedente Después de Actividad Financiera</b>		<b>474,165,375</b>	<b>886,153,146</b>
<b>Menos</b> : Aporte a Proyecto de Desarrollo UCR	25	(441,260,652)	(846,551,022)
<b>Excedente del Periodo Ajustado</b>		<b>32,904,723</b>	<b>39,602,123</b>

Las notas son parte integral de los estados financieros



## Fundación de la Universidad de Costa Rica para la Investigación

Estado de Cambios en el Patrimonio  
 Por año terminado al 31 de diciembre 2019 & 2018

	Notas	Fondo Donado por la UCR	Capitalización de Activos	Superávit por revaluaciones	Fondo de Fortalecimiento de Fundación	Ganancias no realizadas en Inversiones	Total
<i>Expresado en Colones Costarricenses</i>							
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2014</b>		<b>8,000</b>	<b>323,064,710</b>	-	<b>59,668,116</b>	-	<b>382,740,826</b>
Excedente del periodo					50,551,218		50,551,218
Ajustes del Periodo				5,034,375			5,034,375
Uso del Fondo					(36,500,000)		(36,500,000)
Compra de Activos			(27,002,558)				(27,002,558)
Depreciación del periodo							-
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2015</b>		<b>8,000</b>	<b>296,062,152</b>	<b>5,034,375</b>	<b>73,719,334</b>	-	<b>374,823,861</b>
Excedente del periodo					30,471,079		30,471,079
Ajustes del Periodo							-
Uso del Fondo					(73,352,072)		(73,352,072)
Compra de Activos			(21,616,766)				(21,616,766)
Depreciación del periodo							-
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2016</b>		<b>8,000</b>	<b>274,445,386</b>	<b>5,034,375</b>	<b>30,838,341</b>	-	<b>310,326,102</b>
Excedente del periodo					15,354,750		15,354,750
Ajustes del Periodo							-
Uso del Fondo					16,964,655		16,964,655
Compra de Activos							-
Depreciación del periodo			(20,058,095)				(20,058,095)
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2017</b>		<b>8,000</b>	<b>254,387,291</b>	<b>5,034,375</b>	<b>63,157,747</b>	-	<b>322,587,413</b>
Excedente del periodo					39,602,124		39,602,124
Ajustes del Periodo						7,497,728	7,497,728
Uso del Fondo							-
Compra de Activos							-
Depreciación del periodo			(16,011,708)				(16,011,708)
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2018</b>		<b>8,000</b>	<b>238,375,583</b>	<b>5,034,375</b>	<b>102,759,871</b>	<b>7,497,728</b>	<b>353,675,558</b>
Excedente del periodo					32,904,723		32,904,723
Ajustes del Periodo							-
Uso del Fondo					(39,036,206)	(4,649,612)	(43,685,818)
Compra de Activos							-
Depreciación del periodo			5,286,853,296				5,286,853,296
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2019</b>		<b>8,000</b>	<b>5,525,228,879</b>	<b>5,034,375</b>	<b>96,628,388</b>	<b>2,848,116</b>	<b>5,629,747,757</b>

Las notas son parte integral de los estados financieros



**Fundación UCR**  
 Fundación de la Universidad de Costa Rica

**Fundación de la Universidad de Costa Rica para la Investigación**

**Estado de Flujo de Efectivo**  
 Por año terminado al 31 de diciembre 2019 & 2018

<i>Expresado en Colones Costarricenses</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Efectivo provisto (usado) por las operaciones</b>		
Excedente del Periodo	32,904,723	39,602,124
<b>Más: Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de efectivo</b>	-	-
Depreciaciones y Amortizaciones del periodo	41,120,956	41,952,465
Depreciaciones Activos Capitalizados	16,011,708	16,011,708
Ajustes a periodos anteriores	565,917	-
<b>Efectivo provisto (usado) por Resultados</b>	<b>90,603,304</b>	<b>97,566,297</b>
<b>Efectivo provisto (usado) en actividades de operación</b>		
<b>Variación neta en activos y pasivos de operación</b>		
Variación Cuentas por Cobrar	113,670,572	150,566,990
Variación Gastos Pagados por Anticipado	(188,451)	(185,180)
Variación en Fondos de Proyectos Administrados	(1,600,300,161)	1,014,905,564
Variación en Cuentas por Pagar a Proyectos	307,768,382	(103,907,542)
Variación en Ingresos Diferidos	(134,995,513)	(11,624,939)
Variación en Reservas y Provisiones	(18,056,706)	(57,966,876)
Variación en Gastos Acumulados	329,548	60,475,032
Variación en Retenciones por pagar	3,279,155	(1,219,937)
<b>Total Cambios en activos y pasivos de operación</b>	<b>(1,328,493,175)</b>	<b>1,051,043,111</b>
<b>Efectivo provisto (usado) en actividades de operación</b>	<b>(1,237,889,871)</b>	<b>1,148,609,408</b>
<b>Efectivo provisto (usado) en actividades de Inversión</b>		
Variación Inversiones a corto plazo	(820,493,169)	9,587,716,371
Variación en Inversiones a largo plazo	577,566,988	(7,811,775,182)
Adquisiciones de Activos Equipo Cómputo	(10,919,818)	12,600,091
Adquisiciones de Activos Mobiliario y Equipo	(679,640)	(1,242,003)
Adquisiciones de Otros Activos	(25,770,187)	1,378,871
Variación en Cuentas por Cobrar LP	660,700,598	255,427,386
Variación en Ganancias no realizadas en Inversiones	(4,649,612)	7,497,728
<b>Efectivo provisto (usado) en actividades de inversión</b>	<b>375,755,160</b>	<b>2,051,603,261</b>
<b>Efectivo provisto (usado) en actividades de Financiamiento</b>		
Variación en Documentos por Pagar	(471,382,411)	(217,101,860)
Uso del Fondo de Fortalecimiento Fundación UCR	565,917	15,354,750
<b>Efectivo provisto (usado) en actividades de financiamiento</b>	<b>(470,816,494)</b>	<b>(201,747,110)</b>
Aumento o disminución en el efectivo y equivalentes de efectivo	(1,332,951,205)	2,998,465,560
Diferencial de cambio en el efectivo y equivalentes de efectivo	(21,638,098)	(323,035,945)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	3,764,294,980	1,088,865,365
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>2,409,705,679</b>	<b>3,764,294,980</b>

*Las notas son parte integral de los estados financieros*



## Fundación de la Universidad de Costa Rica para la Investigación

Notas explicativas a los estados financieros  
Por año terminado al 31 de diciembre 2019 & 2018

Estas notas forman parte integral y deben ser leídas en conjunto con los Estados Financieros.

### **1. Naturaleza de las Operaciones.**

La Fundación de la Universidad de Costa Rica para la Investigación (Fundación UCR), es una entidad jurídica independiente sin fines de lucro, organizada de conformidad con la Ley de Fundaciones de la República de Costa Rica Nº5338 del 09 de agosto de 1973. Creada e inscrita el 4 de agosto de 1988 al tomo 91, folio 158, asiento 226 de la Sección Mercantil de Personas del Registro Público.

Su domicilio fiscal se ubica 100 metros este y 200 metros norte de "La Fuente De La Hispanidad", San Pedro de Montes De Oca. San José, Costa Rica.

Adicionalmente en el **Convenio de Cooperación entre la Universidad de Costa Rica y la Fundación de la Universidad de Costa Rica para la Investigación, ratificado para el periodo 2015 al 2019**, se indica que la razón de ser de "Fundación UCR" tiene sentido en el marco de la Universidad de Costa Rica, ya que fue constituida para apoyarla, promover el desarrollo de sus actividades científicas y tecnológicas. La *Fundación UCR* fue creada con fundamento en la "Ley de Promoción del Desarrollo Científico y Tecnológico", número 7169, artículos 93, 94 y 95. Así mismo el Convenio de Cooperación indica en la cláusula tercera:

*"La Universidad de Costa Rica declara a Fundación UCR como su Fundación de apoyo institucional, la cual se constituye en mecanismo idóneo para agilizar la gestión de las actividades universitarias" y cuarta: "En estricto apego a la normativa nacional y universitaria la Universidad de Costa Rica faculta a Fundación UCR para que lleve a cabo la gestión administrativa de los programas y proyectos universitarios, que hayan sido aprobados de acuerdo con los mecanismos universitarios correspondientes." Por lo tanto, ambas instituciones se comprometen a aunar esfuerzos y recursos para apoyar, promover y desarrollar actividades en conjunto, en beneficio, principalmente de la investigación y la transferencia de tecnología."*



Las relaciones de *Fundación* UCR y la Universidad de Costa Rica están reguladas en el Convenio de Cooperación, el cual entre otras cosas establece lo siguiente:

1. *Fundación* UCR podrá realizar la gestión administrativa de las actividades que le sean asignadas por la Universidad de Costa Rica.
2. Corresponde a *Fundación* UCR administrar los fondos provenientes de las actividades de conformidad con las instrucciones de la Universidad de Costa Rica, las cuales se establecen mediante la elaboración de presupuestos financieros. Corresponde a *Fundación* UCR un 5% del total de los ingresos generados por los proyectos para cubrir sus costos directos de administración.
3. Corresponde a *Fundación* UCR recaudar el monto correspondiente al Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) y trasladarlo a la Universidad de Costa Rica en forma ágil y efectiva. La estructura jerárquica de *Fundación* UCR está conformada por: una Junta Administradora presidida por el encargado de la Vicerrectoría de investigación de la Fundación de Costa Rica y complementada por las Vicerrectorías de Acción Social y Docencia y un representante de la Municipalidad de Montes de Oca San Pedro; un representante del Poder Ejecutivo, la Delegación ejecutiva; un comité de fiscalía conformado por dos profesionales en Ciencias Económicas y un profesional en Derecho; y una Asamblea General con participación de los decanos.

## **2. Bases para la preparación de los estados financieros**

Los registros contables de la *Fundación* UCR se mantienen en Colones Costarricense. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con los principios contables y las estimaciones significativas aceptadas y hechas por la Administración de la *Fundación*. Los estados financieros han sido preparados bajo la convención del costo histórico, excepto como se describe en las siguientes políticas contables.

La preparación de los estados financieros requiere la gestión de la Administración de la *Fundación* con el uso de ciertas estimaciones contables críticas y supuestos que afectan los montos reportados de activos y pasivos, la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha del período de presentación de informes. También requiere que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables.



### 3. Resumen de las políticas contables significativas.

Un resumen de las políticas más importantes utilizadas por la Fundación en la preparación de sus estados financieros se expone a continuación:

#### a. Unidad Monetaria y Regulaciones Cambiarias

Los estados financieros y sus notas se expresan en colones (₡), la unidad monetaria de la República de Costa Rica. Las transacciones relacionadas con la conversión de moneda extranjera se ejecutan por medio de los entes autorizados por el Banco Central de Costa Rica (BCCR). El sistema de régimen cambiario faculta a cada entidad para establecer el tipo de cambio de compra y venta de divisas.

La Fundación concentra en el Banco Nacional de Costa Rica, la mayoría de las cuentas bancarias e inversiones en moneda extranjera, debido a lo cual utiliza el tipo de cambio de dicha entidad para convertir sus activos y pasivos. Los tipos de cambio de referencia son los siguientes al 31 de diciembre del período 2019 y 2018 respectivamente, para el Banco Nacional de Costa Rica, así como el Banco Central de Costa Rica son:

Tipo de cambio BNCR	Dic 2019	Dic 2018
Compra	₡570 <sup>09</sup>	₡599. <sup>00</sup>
Venta	₡576,49	₡612, <sup>00</sup>
Promedio para Cierre	₡571.94	₡606. <sup>60</sup>

#### b. Negocio en Marcha

La Fundación UCR financia sus gastos de operación con los fondos provenientes del 5% del total de los ingresos generados por los proyectos para cubrir sus costos directos de administración.

#### c. Cargas Impositivas e Impuesto sobre la renta

La Fundación es considerada como una entidad sin fines de lucro, por lo tanto, no se encuentra sujeta al pago de tributos fiscales por concepto de sus operaciones, no obstante, debe cumplir con los deberes formales de información.



## d. Activos y Pasivos denominados en Dólares

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la Fundación de la Universidad de Costa Rica para la Investigación (Fundación UCR), mantenía activos y pasivos monetarios denominados en dólares según el siguiente detalle:

### **Exposición Cambiaria en moneda extranjera Por año terminado al 31 de Diciembre 2019 & 2018**

<b>Activos</b>		<b>USD \$</b>	<b>CRC ¢</b>
Efectivo & Equivalentes de efectivo	(Nota N° 4)	\$ 1,634,469	¢ 934,818,034
Inversiones a Corto Plazo	(Nota N° 5)	520,000	297,408,800
Cuentas por Cobrar	(Nota N° 6)	62,847	35,944,976
Cuentas por Cobrar Largo plazo	(Nota N° 8)	1,328,117	759,603,448
Inversiones a largo plazo	(Nota N° 9)	5,899,016	3,373,883,188
<b>Total Activos</b>		<b>9,444,449</b>	<b>5,401,658,446</b>
<b>Pasivos</b>			
Documentos por Pagar Largo plazo	(Nota N° 18)	679,486	388,625,009
<b>Total Pasivos</b>		<b>\$ 679,486</b>	<b>¢ 388,625,009</b>
<b>Exposición Cambiaria Neta</b>		<b>\$ 8,764,964</b>	<b>¢ 5,013,033,437</b>

Los activos y pasivos monetarios en dólares fueron valuados a colones, al tipo de cambio de referencia que se detallan en la nota a) anterior.

## e. Valores negociables

Es política financiera de la Fundación mantener las inversiones hasta su vencimiento, razón por la cual se contabilizan al costo. Se contabiliza por separado la porción de la prima o descuento obtenidos en la compra, y se amortiza todos los meses contra los intereses devengados, ajustando mensualmente el monto de la inversión, tanto para los fondos de inversión como para las inversiones en títulos valores. Además, mensualmente se reconoce la proporción de los ingresos que se originan por intereses y se llevan como una cuenta por cobrar. Al liquidar las inversiones se elimina las cuentas por cobrar y se registra la porción faltante como ingreso del mes.



## f. Estimación para Cuentas de Cobro Dudoso

La Fundación no ha creado estimación para incobrables debido a que considera que no posee riesgo actual en las cuentas por cobrar. Sobre la administración de proyectos, ha definido la Provisión para contingentes.

## g. Propiedad, Planta y Equipo

La propiedad, planta y equipo se registra al costo de adquisición. Los desembolsos por concepto de mantenimiento, reparaciones y mejoras menores se llevan a cuenta de gastos (Servicios no personales) en el estado de resultados.

Los bienes que se adquieren para el desarrollo de un proyecto específico son donados a la Universidad de Costa Rica por parte de Fundación UCR, mediando para ello un acta de donación.

## h. Depreciación Acumulada

Fundación UCR utiliza el método de línea recta para registrar la depreciación de sus activos productivos, con base en sus vidas útiles estimadas. La compra de activos de proyectos se registraba como un "Gasto de Capital" atendiendo que la contabilidad de estos se manejaba bajo el concepto de "Contabilidad presupuestaria" y el costo de estos, posteriormente se registraba como un incremento patrimonial, la depreciación de los activos se carga directamente como disminución al Patrimonio.

En la actualidad, la depreciación se calcula por el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los bienes sujetos a depreciación y es cargada a gastos del período, a partir del primer día del mes siguiente al de su puesta en operación.

Las vidas útiles aplicadas corresponden a las señaladas en el Reglamento de la Ley del Impuesto sobre la Renta, en su anexo número 2, inciso 2º.

## i. Valores razonables y deterioro de activos

El valor en libros de un activo se revisa en la fecha de cada balance de situación, con el fin de determinar si hay alguna indicación de deterioro. De haber tal indicación, se estima el monto recuperable de ese activo. La pérdida por deterioro se reconoce cuando el valor en libros de tal activo excede su valor recuperable o su valor de uso, tal pérdida se registra en el estado de



resultados para aquellos activos registrados al costo y como una disminución del superávit por revaluación, para los activos que han sido ajustados a su valor estimado de mercado.

El monto recuperable de los activos equivale al monto más alto obtenido después de comparar el precio neto de venta con el valor en uso. El valor en uso corresponde al valor actual de los flujos y desembolsos de efectivo futuros que se derivan del uso continuo de un activo y de su disposición final. El valor de los activos productivos de la Fundación, considerando sus transacciones comerciales y el resultado de sus operaciones, fue evaluado y no se encontró evidencia que indique un potencial deterioro.

## **j. Participación en Proyectos**

La Fundación sigue la política de registrar el pasivo, los dineros recibidos y/o generados para la ejecución de proyectos. Mantiene un esquema contable individualizado para cada proyecto, por su administración y manejo devenga un porcentaje de los dineros recibidos, que es retenido de los ingresos originales de cada proyecto, ese porcentaje es del 5%. Todos los proyectos son liquidados a su conclusión.

## **k. Estimaciones**

Se debe registrar una provisión en los estados financieros cuando se adquiere una obligación legal o contractual como resultado de un evento pasado y es probable que se requiera de un desembolso futuro para cancelar tal obligación. Es de esperarse que la provisión registrada se aproxime a su valor de cancelación, sin embargo, el monto final necesario podría diferir del provisionado.

## **l. Acumulación de Prestaciones Legales**

La legislación costarricense requiere el pago de cesantía al personal que fuere despedido sin justa causa, equivalente al 5.33% de salarios devengados por cada año de servicio continuo con un límite de ocho años.

Con base en esas disposiciones la Fundación tiene la política de registrar una acumulación para cubrir dicha contingencia con cargo a los resultados de cada ejercicio económico.

En el caso del personal que labora para proyectos, por política de la Fundación los tractos laborales son retenidos de los disponibles de cada proyecto y traslados bajo la tutela de Fundación UCR.



La Fundación ha adoptado la política de realizar adelantos de liquidación de sus colaboradores a partir del periodo 2013 y para cada período concluido al 31 de diciembre de cada año, mediante acuerdo que consta en las actas de la Junta Administrativa.

#### 4. Efectivo & Equivalentes de Efectivo

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Efectivo & Equivalentes de efectivo		2019	2018
Fondos de Caja	(Nota 4.1)	55,599,055	144,650,689
Bancos	(Nota 4.2)	1,128,465,383	1,439,223,694
Inversiones a la vista	(Nota 4.3)	1,225,641,241	2,180,420,597

**₡ 2,409,705,679    ₡ 3,764,294,980**

#### 4.1 Fondos de Caja

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Fondos de Caja		2019	2018
<b>Fondos de Caja General Poyectos</b>			
Caja General Poyectos		54,909,667	143,973,743
Caja General Fundación		-	(19,374)
<b>Fondos de Cajas Fundación UCR</b>			
Caja Chica N° 1 - Colones		350,000	350,000
Caja Chica N° 2 - Colones		50,000	50,000
Caja Chica N° 3 - Colones		100,000	100,000
Caja Chica N° 1 - Dólares		57,194	60,660
<b>Aperturas de Caja</b>			
Apertura de Caja - Cajero N°1 - Colones		75,000	75,000
Apertura de Caja - Cajero N°1 - Dólares		57,194	60,660

**₡ 55,599,055    ₡ 144,650,689**



## 4.2 Bancos

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Bancos	2019	2018
Cuenta No.140077-9 BNCR-FUNDEVI	28,609,570	360,007,201
<b>BNCR FONDOS DE TRABAJO</b>		
Cuenta No. 080-000194-4 JARDIN LANKASTER	3,435,786	7,168,534
Cuenta No. 080-000501-0 LENGUAS MODERNAS	4,339,306	2,230,081
Cuenta No. 080-000829-5 PLANILLA FUNDEVI	4,966,657	6,870,343
Cuenta No. 080-02-600359-7 PROSOFIL DOLARES	388,839	2,098,751
Cuenta No. 080-01-003058-8 PROSOFIL COLONES	909,384	909,384
Cuenta No. 080-004606-3 RECINTO PARAISO	1,667,876	3,114,776
Cuenta No. 080-005508-6 FUNDEVI-CICAP	4,256,167	32,506,705
Cuenta No. 080-601751-3 FUNDEVI-ICP	486,607	41,818,282
Cuenta No. 080-601812-9 CONFUCIO	54,184,698	54,144,485
Cuenta No. 080-005940-5 FUNDEVI-CIA	2,139,521	13,134,238
Cuenta No. 080-004243-5 FUNDEVI P-1199-01	4,050,853	2,293,532
Cuenta No. 080-600844-8 FUNDEVI P-1199-02	2,221,935	3,006,516
Cuenta No. 080-003410-1 FUNDEVI P-0503-00	1,013,065	4,652,545
Cuenta No. 202-000539-0 FUNDEVI DOSIMETRIA	3,115,442	1,474,799
Cuenta No. 202-000399-6 FUNDEVI FUNDECOOP. IMN	4,766,405	17,102,110
Cuenta No. 202-000410-0 FUNDECOOPERACION INDER	7,542,184	7,999,246
Cuenta No. 202-000529-8 FUNDECOOPERACION CIEDES	1,269,627	46,271,448
Cuenta No. 202-000530-1 FUNDECOOPERACION PRODUS	12,507,887	35,285,103
Cuenta No. 202-000763-5 ARAUCLIMA RIOCC IPCC	-	31,374,215
Cuenta No. 202-000556-5 DESCARBONIZACION GREENH	-	31,120,558
Cuenta No. 202-000557-3 FORTALECIMIENTO LATINCL	-	48,909,503
Cuenta No. 202-000595-6 MINISTERIO DE JUSTICIA	20,066,092	59,596,181
Cuenta No. 202-000647-2 JARDIN LANKESTER DOLARES	2,634,928	2,001,780
Cuenta No. 202-000666-9 APOYO ORGANIZACION LATI	4,216,908	41,322,805
Cuenta No. 202-000911-5 ARAUCLIMA RIOCC 3RA SUB	44,995,267	93,253,267
Cuenta No. 202-000694-4 GEST. RIESGO VINC. CAMB	147,708,750	173,685,430
Cuenta No. 603735-2 BNCR	18,577,286	79,159,286
Cuenta No. 102017145 BICSA	21,835,806	65,081,617
<b>BANCO POPULAR</b>		
Cuenta No. 16101001810104814	10,808,121	6,939,715
Cuenta No. 16101002710116532 PL.	16,470,774	16,542,381
Cuenta No. 16101002720011411 DOLARES	408,062	2,932,401
Cuenta No. 16100027100479286 AHORRO	1,453,457	1,127,548
<b>BANCO NACIONAL DE COSTA RICA EUROS</b>		
Cuenta No. 080-800010-4 EUROS	212,686,257	97,319,847
<b>BANCO DE COSTA RICA</b>		
Cuenta No. 001-245534-0 COLONES	26,528,826	9,894,059
Cuenta No. 001-245535-8 DOLARES	1,222,630	22,410,685
Cuenta No. 001-0245536-6 PLANILLA	-	947,045
Cuenta No. 001-0316912-0 EUROS	52,645	1,029,437
<b>BAC SAN JOSE</b>		
Cuenta No. 908477789 COLONES BAC	6,285,125	8,198,165
Cuenta No. 908477813 DOLARES BAC	3,045,878	4,289,687
<b>BANCO PROMERICA</b>		
Cuenta No. 30000003275349 COLONES	300,792,792	-
Cuenta No. 40000003275357 DOLARES	140,887,925	-
Cuenta No. 30000003277296 COLONES	5,029,539	-
Cuenta No. 40000003277303 DOLARES	886,507	-

₡ 1,128,465,383    ₡ 1,439,223,694



## 4.3 Inversiones a la Vista

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Inversiones a la vista	2019	2018
<b>Inversiones a la vista - Colones</b>		
INS Valores	169,489,601	474,807,070
BN Valores	188,928,005	824,473,246
BP Valores	294,733,660	-
<b>Inversiones a la vista - Dólares</b>		
INS Valores	249,632,706	247,873,518
BN Valores	43,838,874	616,891,729
BP Valores	263,200,051	-
BCR Valores	15,818,345	16,375,034
	<b>₡ 1,225,641,241</b>	<b>₡ 2,180,420,597</b>

- (1) Estos recursos se clasifican como “fondos de inversión” de Tipo A. Un fondo de inversión es un vehículo de inversión financiera, en el que el dinero de varias personas es invertido colectivamente en activos / garantizados por un administrador, de modo que los inversores son copropietarios en proporción a los activos involucrados, participando y tomando proporcionalmente los riesgos y beneficios De esos activos. El rendimiento promedio de los últimos 30 días entre un 2.99% y un 4.91%.

## 5. Inversiones a corto plazo

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Inversiones a corto plazo	2019	2018
<b>Inversiones corto plazo- Colones</b>		
Banco Popular	331,950,816	331,950,816
BCR Valores	685,000,000	-
<b>Inversiones corto plazo - Dólares</b>		
BN Valores	297,408,800	161,915,631
	<b>₡ 1,314,359,616</b>	<b>₡ 493,866,447</b>



## 6. Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Cuentas por Cobrar	2019	2018
<b>Apoyo Complementario</b>		
Cuentas por Cobrar Ventas	106,324,196	-
Cuentas por Cobrar IVA Ventas	3,947,124	-
<b>Otras Cuentas por cobrar</b>		
INS - Valores	9,430,000	-
BN -Valores	55,889,885	-
Banco Popular	1,316,577	1,316,577
<b>Cuentas Categoría A</b>		
Planilla de Proyectos	160,000	170,522
<b>Cuentas Funcionarios</b>	1,629,154	-
<b>Cuentas Categoría B</b>		
OAF devolución F.D.I.	-	3,705,769
Elena del Rosario Gaitan Guadamuz	2,681,250	2,681,250
Idiomas Sede del Pacífico 2622-01 y 2622-03	-	1,580,000
DELL Technology Company	3,326,748	-
<b>Garantías de Proyectos</b>	1,500,000	-
<b>Productos por Cobrar</b>		
Intereses inversiones corto plazo Colones	1,716,890	181,552
Intereses inversiones corto plazo Dólares	291,300	467,082
Intereses inversiones largo plazo Colones	46,344,012	71,320,358
Intereses inversiones largo plazo Dólares	35,653,676	42,383,324
<b>Financiamientos Transitorios de Proyectos</b>		
Financiamientos Transitorios	1,104,621,041	1,285,878,932
Intereses sobregiros de Proyectos	22,168,967	18,845,665
<b>Cuentas por Cobrar Largo Plazo (porción corriente)</b>	423,820,142	278,619,358

₡ 1,820,820,962    ₡ 1,707,150,390



## 7. Gastos pagados por anticipado

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Gastos pagados por anticipado	2019	2018
<b>Pólizas de Seguros</b>		
Póliza de Equipo Electrónico	638,770	373,184
Póliza de Incendio INC-0011366-00	79,839	79,839
Póliza de Vehículo Subaru Forester	256,036	289,321
Póliza de Vehículo Suzuki Vitara	106,989	118,243
Póliza de Riesgos del Trabajo No. 177219	9,623,810	9,656,406

**₡ 10,705,444    ₡ 10,516,993**

## 8. Cuentas por Cobrar No Corrientes

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Cuentas por Cobrar NO Corrientes	2019	2018
<b>Cuentas por Cobrar Colones</b>		
Operación Parqueo Rectoría	188,527,501	222,488,578
Operación Propiedad (PIAM)	25,340,022	29,555,882
Operación Terreno Instituto Clodomiro Picado	42,339,798	44,603,578
Operación Ampliación CICANUM	205,199,150	235,251,004
Operación (PIAM) Remodelación Oficina	9,890,832	-
Operación Instituto Persona Adulta P-2694	4,000,000	-
Operación Centro de Idiomas	143,626,182	190,887,420
<b>Cuentas por Cobrar Dólares</b>		
Operación CICAP	122,819,120	180,518,677
Operación CISCO	122,819,120	182,827,129
Operación Terreno Casa Amador	70,311,741	262,592,427
Operación Propiedad SACORSE S.A.	67,078,628	82,579,658
Operación Casa Amador (Complemento)	-	12,229,420
Operación Clodomiro Picado - LIOFILI	376,574,838	399,206,224
<b>Cuentas por Cobrar Fideicomisos</b>		
CICAP-Remodelación Edificio - CATTECU	671,537,783	683,793,247
CISCO-Remodelación Edificio - CATTECU	1,125,415,061	1,145,954,524
Banco Popular - Instituto Clodomiro Picado	350,707,464	369,199,286
<b>Cuentas por Cobrar Largo plazo (porción corriente)</b>	<b>(423,820,142)</b>	<b>(278,619,358)</b>

**₡ 3,102,367,098    ₡ 3,763,067,696**

Las anteriores cuentas por cobrar que se indican corresponden a las operaciones de crédito financiadas por la Fundación para con los proyectos y operaciones con entidades bancarias en modalidad de Fideicomiso o hipoteca.



## 9. Inversiones No Corrientes

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Inversiones No Corrientes	2019	2018
<b>Inversiones No Corrientes - Colones</b>		
INS Valores	1,150,000,000	1,150,000,000
BN Valores	2,539,600,000	2,294,750,000
BCR Valores	-	960,000
<b>Inversiones No Corrientes - Dólares</b>		
INS Valores	736,086,780	961,461,000
BN Valores	2,670,959,800	3,260,475,000
<b>Primas</b>		
Primas - Colones	170,725,006	210,714,051
Primas - Dólares	8,102,474	14,016,094
<b>Descuentos</b>		
Descuentos - Dólares	(41,265,866)	(80,600,962)

**₡ 7,234,208,194    ₡ 7,811,775,182**

Este tipo de instrumentos se constituye en una cartera de inversión a un horizonte superior a los 360 días plazo, compuesta por bonos de estabilización monetaria (BEM), emisiones de bonos de Gobierno (CRG) y de entidades autónomas como el Instituto Costarricense de Electricidad (ICE), sus rendimientos promedios rondan entre un 5% y un 11%.



## 10. Propiedad, Planta y Equipo

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Propiedad, Planta & Equipo	2019	2018
<b>Activos Arrendados</b>		
Equipo de Cómputo	49,147,442	58,652,155
<b>Activos Operativos</b>		
Terrenos	481,574,632	481,574,632
Edificios & Instalaciones	382,832,661	378,530,203
Mobiliario y Equipo de Oficina	68,125,096	67,445,456
Equipo de Cómputo	133,678,552	113,254,022
Vehículos	35,271,600	35,271,600
<b>Activos de Inversión</b>		
Terrenos	77,400,625	-
Edificios & Instalaciones	252,933,770	-
Mobiliario y Equipo	486,000,000	-
Vehículos	42,317,011	-
<b>Activos en Garantía</b>		
Terrenos	1,605,055,107	-
Edificios & Instalaciones	2,837,527,881	-

**Total Propiedad, Planta y Equipo**

**₡ 6,451,864,378    ₡ 1,134,728,068**

Depreciación Acumulada	2019	2018
<b>Activos Arrendados</b>		
Equipo de Cómputo	(45,051,822)	(36,061,896)
<b>Activos Operativos</b>		
Edificios & Instalaciones	(158,481,658)	(138,342,019)
Mobiliario y Equipo de Oficina	(45,201,601)	(40,220,142)
Equipo de Cómputo	(108,081,798)	(93,773,699)
Vehículos	(17,349,010)	(13,821,850)

**Total Depreciación Acumulada**

**(374,165,889)    (322,219,605)**

**Total Propiedad, Planta y Equipo, Neto**

**₡ 6,077,698,488    ₡ 812,508,462**



En el caso de los activos en arrendamiento, estos corresponden a un contrato de Leasing en función financiera, lo cual a la finalización de los 3 años plazo, le permite a la Fundación adquirir el bien o en su defecto regresarlo.

## 11. Otros Activos

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Otros Activos	2019	2018
<b>Depósitos de Garantía</b>		
Gastos Prepagados Fundevi	250,000	-
I.C.E.	101,062	101,062
Arrendamientos PC Central	-	1,307,012
Activos en Tránsito	28,182,199	1,105,000
	<b>₡ 28,533,260</b>	<b>₡ 2,513,073</b>

## 12. Fondos Comprometidos de Proyectos

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Fondos Comprometidos de Proyectos	2019	2018
Proyectos de Vinculación	9,563,548,162	10,813,630,786
Proyectos Institucionales	536,374,249	688,708,920
Proyectos Complementarios	1,320,036,179	1,539,304,535
Proyectos de Fomento al Vinculo	119,431,133	98,045,644
	<b>₡ 11,539,389,723</b>	<b>₡ 13,139,689,885</b>



## 13. Cuentas por Pagar

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Cuentas por Pagar	2019	2018
Proyectos (Recursos por asignar)	404,054,178	258,137,141
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI)	582,660,899	437,799,425
Traslado de Presupuestos años anteriores	916,874	-
Otras Cuentas por pagar	12,361,640	12,897,705
Cuentas por Pagar Embargos	166,698	-
Proveedores Comerciales	693,484	730,224
Garantias	6,030,728	5,341,875
Impuesto al Valor Agregado (IVA)	15,790,250	-
	<b>₡ 1,022,674,751</b>	<b>₡ 714,906,369</b>

## 14. Gastos Acumulados por Pagar

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Gastos Acumulados por pagar	2019	2018
Cuotas Patronales	88,847,165	87,045,744
Aguinaldos	38,218,535	33,030,399
Prestaciones Laborales	131,288,649	146,223,049
Vacaciones de Proyectos	221,689,040	218,962,765
Vacaciones de Oficina	27,002,318	23,800,487
ASEFUN	1	1,051
Póliza de Riesgos del Trabajo	21,539,382	19,192,048
	<b>₡ 528,585,090</b>	<b>₡ 528,255,543</b>



## 15. Retenciones por Pagar

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Retenciones por pagar	2019	2018
Cuotas Obreros	37,846,893	36,670,364
Impuesto sobre la Fuente - Nacionales	4,494,939	3,999,078
Impuesto sobre la Fuente - Extranjeros	1,606,763	-
	<b>₡ 43,948,596</b>	<b>₡ 40,669,441</b>

## 16. Provisiones y Reservas

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Provisiones & Reservas	2019	2018
(a) Contingencia Cambiaria	(13,308,874)	9,747,832
(b) Fondo para Dinero en Tránsito	5,000,000	5,000,000
Reconocimiento a Colaboradores	25,000,000	20,000,000
(c) Fondo para equipo Electrónico (Robo)	4,200,000	4,200,000
	<b>₡ 20,891,126</b>	<b>₡ 38,947,832</b>

- (a) Constituye un fondo para cobertura de variaciones cambiarias que pudieran presentarse en la administración de recursos de Proyectos o inversiones que sin manejados en moneda extranjera (Dólares y/o Euros).
- (b) Constituye un fondo para cobertura pérdidas/robo que pudieran sufrirse durante el traslado de dinero captado por los proyectos en efectivo al área de cajas de la oficina central donde posteriormente es recibido y depositado en las cuentas correspondientes.
- (c) Al igual que los dos fondos anteriores, tiene como finalidad la cobertura de pérdidas / robos que pudieran sufrir los equipos electrónicos propiedad de los proyectos o de la oficina central durante el desarrollo de sus actividades ordinarias.



## 17. Ingresos Diferidos

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Ingresos Diferidos	2019	2018
(a) Intereses por sobregiro de proyectos	22,168,967	21,679,849
(b) Ingresos de proyectos pendientes de acreditar	134,506,395	-

**₡ 156,675,362    ₡ 21,679,849**

(a) Corresponde a los intereses cobrados por la Fundación a los proyectos por el uso de fondos de financiamiento transitorios para cubrir necesidades específicas de la operación ordinaria.

(b) Corresponde a los ingresos de proyectos que han sido facturados pero que se encuentran pendientes de acreditación a los proyectos que los generaron.

## 18. Documentos por pagar Largo Plazo

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Documentos por pagar largo plazo	2019	2018
<b>Documentos por Pagar Bancos</b>		
(a) Banco Nacional (Edificio Policromía)	245,608,881	358,173,758
(b) Banco Nacional (Terreno Casa Amador)	70,311,741	262,592,427
(c) Banco Nacional (Propiedad SACORSE S.A.)	67,071,808	82,572,838
(d) Banco Nacional (Casas Amador Complemento)	-	12,229,420
(e) Banco Popular (LIOFILIZADOR)	376,574,838	399,206,224
<b>Arrendamientos por Pagar</b>		
(f) Central de Arrendamientos PC S.A.	5,632,580	23,259,604
<b>Fideicomisos</b>		
<b>Fideicomiso de Garantía BNCR-BCR</b>		
(g) Banco Nacional (Edificio CATTECU)	1,796,952,844	1,829,747,772
<b>Fideicomiso de Garantía Popular-BCR</b>		
(h) Banco Popular (Terreno Instituto Clodomiro Picado)	350,707,464	369,199,286
(i) Banco Popular (Centro de Idiomas)	143,626,182	190,887,420
<b>Documentos por Pagar (porción corriente)</b>	<b>(360,519,569)</b>	<b>(286,915,688)</b>

**₡ 2,695,966,768    ₡ 3,240,953,059**



- (a) Operación No. 001-0202-010-30659394 con el Banco Nacional de Costa Rica por la adquisición de un inmueble para uso de los proyectos CISCO y CICAP por un importe de USD\$1.600.000,00. Garantía: Hipotecaria abierta, cuota mensual de USD\$16,990.36 La tasa de interés pactada es libor a 6 meses más un margen fijo de 6,61% (8.51 al 31/12/2019). El plazo de pago es de 12 años, iniciando el 05 de mayo del 2010.
- (b) Operación No. 010-30659403 con el Banco Nacional de Costa Rica por un monto de USD\$731.434,55. Garantía: Pignoración sobre títulos valores. Tasa libor a seis meses plazo + 6.75%. Plazo 12 años, iniciando el 01 de diciembre 2012.
- (c) Operación No. 001-0202-010-30659401 con el Banco Nacional de Costa Rica por un monto de USD\$230.000,00. Garantía: Pignoración sobre títulos valores. Tasa: libor a seis meses plazo + 6.75%. Plazo: 12 años, iniciando el 01 de diciembre 2012.
- (d) Operación No. 010-30659409 con el Banco Nacional de Costa Rica por USD\$33.500,00. Garantía: Pignoración sobre títulos valores. Tasa libor a seis meses plazo + 5.94%. Plazo 12 años, iniciando el 05 de enero 2013.
- (e) Operación No. 027-017-032317-6 con el Banco Popular y de Desarrollo Comunal por un monto de ₡ 486.000.000,00. La garantía de este préstamo se sustenta sobre: a) Prenda sobre el equipo a financiar tomando el 50% de la factura proforma b) Certificado de Depósito a Plazo por la vigencia del crédito y c) Manejo del flujo del proyecto en una cuenta corriente con el banco de la cual se debitará mensualmente el monto de la cuota. La tasa de interés es de un 11,00% anual sobre saldos. El plazo del préstamo se fija en 15 años, iniciando el 15 de diciembre de 2013.
- (f) Contrato No. 2016-178 con la empresa Central de Arrendamientos P.C. S.A. por un monto de USD\$17.439,84 por la adquisición de equipo de cómputo. Opción de compra por USD\$2.407,02 los cuales constituyen el depósito de garantía. Plazo: 3 años, iniciando el 15 de julio del 2016.
- (g) Operación No. 001-0202-003-30714659 con el Banco Nacional de Costa Rica para la remodelación de un inmueble y uso de los proyectos CISCO y CICAP por la suma de ₡1.948.210.000,00 el cual posee una garantía por títulos pignorados y un fideicomiso inmobiliario (Edificio CATTECU). Tasa básica pasiva del BCCR+ 3.05% (9.28 al 31/12/2019), cuota mensual de ₡16,821,979.32. Plazo 25 años, iniciando el 05 de febrero 2014.
- (h) Operación No. 084-076-228622-0 con el Banco Popular y de Desarrollo Comunal para la adquisición de un terreno para el Instituto Clodomiro Picado (ICP) por la suma de ₡424.000.000,00 el cual posee un fideicomiso de garantía inmobiliario (Terreno). Tasa básica pasiva del BCCR+ 3.75%. Plazo 20 años, iniciando el 17 de junio 2015.
- (i) Operación No. 027-093020850-2 con el Banco Popular y de Desarrollo Comunal en la modalidad "Back to Back" por un monto de USD\$1.039.940,00 El respaldo para este endeudamiento se sustenta en las inversiones a plazo que se mantienen en el Banco Popular, convirtiéndose en garantes del préstamo citado. La tasa de interés es de un 1,50% superior a la tasa de interés que el Banco reconoce por los Depósitos de Ahorro a Plazo que cubren el contrato. El plazo del préstamo se fija en 15 años, iniciando el 5 de octubre de



2007. Al 30 de junio de 2017 se cancela la deuda para realizar el traslado de esta a colones, bajo la Operación No. 084-083-243774.

## 19. Patrimonio

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Patrimonio	2019	2018
Fondo donado por la Universidad de Costa Rica	8,000	8,000
Capitalización de Activos Operativos	223,994,485	238,375,583
Capitalización de Activos de Inversión	858,651,406	-
Capitalización de Activos en Garantía	4,442,582,988	-
Superávit por relavaciones	5,034,375	5,034,375
Fondo de Fortalecimiento de la Fundación UCR	63,723,665	63,157,748
Ganancias no realizadas en Inversiones	2,848,116	7,497,728
Excedente del periodo	32,904,723	39,602,124
	<b>₡ 5,629,747,757</b>	<b>₡ 353,675,558</b>

## 20. Ingresos de Actividades Ordinarias Propias

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Ingresos de Actividades Ordinarias Propias	2019	2018
Administración de Proyectos	739,760,830	717,666,231
Otros Ingresos	14,647,084	14,892,173
Alquileres	20,962,701	19,764,514
Sobrantes de caja	101,981	121,306
	<b>₡ 775,472,596</b>	<b>₡ 752,444,224</b>



## 21. Ingresos de Actividades Ordinarias Proyectos

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Ingresos de Actividades Ordinarias Proyectos de Vinculación	2019	2018
Actividades Académicas Vinculo Remunerado - internacionales	140,582,959	137,890,895
Actividades artísticas	38,544,169	26,798,145
Actividades deportivas	5,083,020	4,852,000
Asesoría y consultoría	1,046,396,086	1,083,390,105
Capacitación y actualización	3,701,344,743	3,861,563,103
Divulgación de conocimientos	325,480,459	231,531,006
Fortalecimiento investigación /transferencia	493,851,700	523,525,858
Inversión con financiamiento complementario	576,027,149	328,295,829
Investigación contratada por terceros	605,732,303	873,223,407
Otros	5,508,748	7,565,645
Producción y, venta de bienes & servicios	1,380,026,094	1,398,209,318
Servicios de laboratorio	5,348,923,849	4,063,770,293
Servicios técnicos	281,611,467	412,847,706
Trasferencias de conocimientos por licenciamiento	302,655	669,165

**₡ 13,949,415,400    ₡ 12,954,132,474**

## 22. Ingresos Financieros

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Ingresos Financieros	2019	2018
Intereses ganados	370,698,484	381,109,104
Diferencial de cambio	347,068,341	588,271,219
Intereses sobre inversiones	585,117,662	606,037,221
Intereses por sobregiros colones	6,102,141	5,730,373
Ganancia en venta de títulos valores	9,950,142	1,920,292

**₡ 1,318,936,771    ₡ 1,583,068,208**



## 23. Gastos Operacionales Administración de Proyectos

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Gastos Operacionales Administración de Proyectos	2019	2018
Salarios personal permanente	414,031,435.88	369,924,098
Servicios personales Fundación UCR	35,526,693	30,079,077
Cuotas Patronales	185,909,099	211,156,864
Servicios no personales	58,527,463	49,871,473
Materiales y Suministros	7,452,226	9,858,123
Gastos por depreciación de activos	41,120,956	41,952,465
	<b>₡ 742,567,873</b>	<b>₡ 712,842,100</b>

## 24. Gastos Operacionales de Proyectos

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Gastos Operacionales de Proyectos de Vinculación	2019	2018
Remuneraciones	5,085,713,296	5,072,556,948
Servicios no personales	2,811,400,566	2,699,439,818
Materiales y Suministros	1,764,398,445	1,713,906,447
Bienes Duraderos	682,811,073	763,896,292
Transferencias corrientes	2,501,955,989	2,124,765,214
Recursos comprometidos	1,103,136,031	579,567,755
	<b>₡ 13,949,415,400</b>	<b>₡ 12,954,132,474</b>



## 25. Gastos Financieros

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, esta cuenta presente los siguientes detalles:

Gastos financieros	2019	2018
<b>Gastos financieros operativos</b>		
Intereses, comisiones y otros	336,994,853	354,042,447
Diferencial de cambio	539,504,922	378,646,467
Comisiones bancarias	1,176,344	3,828,273
<b>Aporte a proyectos de desarrollo UCR</b>		
Proyectos del fortalecimiento de la Vicerectoría	441,260,652	846,551,022

**₡ 1,318,936,771    ₡ 1,583,068,207**

## 26. Administración del Riesgo

La gestión del riesgo implica comprender, analizar y abordar el riesgo para asegurar que la Fundación alcance sus objetivos. Por lo tanto, debe ser proporcional a la complejidad y tipo de operación involucrada.

Con base en la información suministrada del 31 de diciembre 2019 y la evaluación efectuada, se determina lo siguiente:

### a. Riesgo Crediticio:

Los principales activos financieros de la Fundación son los saldos bancarios, las inversiones, las cuentas por cobrar tanto a corto como a largo plazo.

El riesgo de crédito de la Fundación es atribuible principalmente a sus cuentas por cobrar a proyectos.

Al 31 de diciembre 2019, los estados financieros de la Fundación mantienen operaciones pendientes de crédito con terceros las cuales se indican en la nota N°8.



## **b. Riesgo Manejo de Efectivo:**

La gestión de efectivo es el proceso de recolección y administración de efectivo, así como su uso para la inversión (a corto plazo). Es un componente clave para asegurar la estabilidad financiera y la solvencia de la Fundación.

El éxito de la gestión de efectivo implica no sólo evitar la insolvencia y reducir el gasto al mínimo, sino también aumentar el número de estudiantes matriculados por período, reducir el tiempo de pago de las cuentas por cobrar de los estudiantes, Posición de caja y rentabilidad.

Para mantener la liquidez y asegurar que se disponga de fondos suficientes para las operaciones en curso y la evolución futura, todas las cuentas bancarias, así como los recursos para la realización de los diferentes proyectos administrados por la Fundación, se reconcilian adecuadamente al 31 de diciembre 2019.

## **c. Riesgo de Liquidez:**

Este riesgo compara los pasivos a corto plazo y los activos líquidos que aparecen en los estados financieros de la Fundación al 31 de diciembre 2019, para tales efectos la exposición neta a divisas se presenta en la nota d) y se incluye como parte integral de estos estados financieros un Análisis de Solvencia Operativa.

## **d. Riesgo de tipo de Cambio:**

La exposición cambiaria es el riesgo asociado a actividades que involucran la gestión de fondos de operativos y de proyectos en divisas distintas a la moneda operacional que utiliza la Fundación.

Al 31 de diciembre 2019, los estados financieros muestran una exposición altamente significativa relacionada con este riesgo, ya que la mayoría de las operaciones, tanto de oficina como relacionadas con los proyectos, se gestionan en monedas extranjeras (Dólares, Euros y Colones), se ejecutan en Colones.



## **e. Riesgo de Tasa de Interés:**

A la fecha de los estados financieros de la Fundación, tienen operaciones de financiación con terceros, las cuales se indican en la nota N°18.

## **f. Riesgo Operativo:**

El riesgo influye en todos los aspectos de las operaciones de la Fundación. Entender los riesgos, enfrentarlos y administrarlos adecuadamente mejorará su capacidad para tomar mejores decisiones, salvaguardar sus activos, mejorar su capacidad de proporcionar los servicios a los proyectos y, alcanzar su misión y metas de la Fundación.

La Fundación considera la gestión de riesgo de sus operaciones como una importante responsabilidad. Se compromete a mantener sus obligaciones morales, éticas y legales, mediante la implementación y el mantenimiento de un nivel de gestión del riesgo que protege y apoya estas responsabilidades.

## **g. Riesgo de Imagen**

Es un riesgo que por naturaleza deriva de la materialización de otros riesgos y de su gestión, pudiendo afectar de forma positiva o negativa la imagen o reputación de la institución (operacional, estratégico, de mercado, de liquidez, de crédito, legal, etc.), lo anterior, ya que se origina a partir de fallas de control interno de gobierno corporativo, entiéndase esté como el conjunto de normas, principios y procedimientos que regulan la estructura y el funcionamiento de los órganos de gobierno de Fundación, los cuales establecen las relaciones entre la junta directiva, el consejo de administración, y el resto de partes interesadas, y estipulan las reglas por las que se rige el proceso de toma de decisiones en dicha institución, de ahí que la Fundación debe velar por un control que permita salvaguardarse de este tipo de acciones.

A la fecha, no se tienen indicios de situaciones que afecten la imagen de la Fundación, ni la percepción de los usuarios.