

Fundación de la Universidad Costa Rica
para la Investigación



Estados Financieros Auditados
31 de diciembre de 2025
y
31 de diciembre de 2024

Contenido

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE.....	3
ESTADOS FINANCIEROS	7
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	12
a. Información general	12
b. Base de la preparación de los estados financieros y resumen de las normativas y prácticas contables.	12
c. Declaratoria de cumplimiento.....	13
d. Estimaciones de juicio	13
e. Unidad monetaria y regulaciones cambiarias	13
f. Negocio en marcha	13
g. Obligaciones sociales y tributarias	13
h. Administración del riesgo.....	14
i. Efectivo y equivalentes de efectivo	16
j. Instrumentos financieros	16
k. Cuentas por Cobrar	17
l. Estimación para cuentas de cobro improbable.....	18
m. Financiamiento a proyectos, programas y actividades UCR.....	18
n. Propiedad, Planta y Equipo	18
o. Valores razonables y deterioro de activos.....	19
p. Cuentas por pagar	20
q. Provisiones	20
r. Acumulación de Prestaciones Legales.....	20
s. Ingresos Diferidos.....	20
t. Excedentes restringidos de proyectos.....	21
u. Ingresos Ordinarios de Proyectos, Programas y Actividades.....	21
v. Ingresos actividades de administración.....	21
w. Gastos Operativos de Proyectos, Programas y Actividades.....	21
x. Cambios en políticas contables	21
Notas de Detalle s los Estados Financieros	24
3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo	24
4. Instrumentos financieros	25

5.	Cuentas por Cobrar	26
6.	Financiamiento a proyectos, programas y actividades UCR	26
7.	Propiedad Planta y Equipo	27
8.	Otros activos	28
9.	Ingresos Diferidos.....	28
10.	Cuentas por Pagar	28
11.	Gastos Acumulados por Pagar.....	28
12.	Provisiones y reservas Laborales	28
13.	Documentos por Pagar.....	29
14.	Patrimonio.....	30
15.	Ingresos Actividades Ordinarias	32
16.	Gastos de Operaciones Administrativas.....	32
17.	Ingresos y Egresos Financieros.....	32
18.	Contingencias y litigios	33



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta Administrativa
Fundación de la Universidad Costa Rica para la Investigación
(FundaciónUCR)

Presente

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la Fundación de la Universidad de Costa Rica para la Investigación (FundaciónUCR), que comprenden el estado de posición financiera al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los estados de excedentes y otro resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo para los años terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Los estados financieros han sido preparados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la posición financiera de la FundaciónUCR al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo para el periodo concluido en dicha fecha, de acuerdo con los principios contables y las estimaciones significativas aceptadas y hechas por la Administración de la FundaciónUCR.

Fundamentos de la Opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoria de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoria de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la empresa de conformidad con el artículo 9 de la Ley de Regulación de la Profesión del Contador Público y Creación del Colegio (Ley 1038); con el Código de Ética Profesional del Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica y con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA, por sus siglas en inglés) que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros; y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos.. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base razonable para nuestra opinión.

Responsabilidades de la administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros adjuntos de conformidad con lo dispuesto con los principios contables y las estimaciones significativas aceptadas y hechas por la Administración de la Fundación, así como del control interno que la Administración determine necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, tanto por fraude como por error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de la Fundación UCR, de la continuidad como entidad en funcionamiento, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con el negocio en marcha y utilizando dicho principio contable, excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Entidad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista. Los encargados de la Administración de la Fundación UCR son responsables de la supervisión del proceso de información financiera.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría, hemos efectuado nuestra auditoría de acuerdo las Normas Internacionales de auditoría (NIA's) emitidas por la Federación Internacional de Contadores. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Nuestro objetivo es obtener una seguridad razonable, de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir informe de auditoría que contenga nuestra opinión. La seguridad razonable corresponde a un alto grado de fiabilidad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden originarse por fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- I. Identificamos y valoramos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error; diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y

obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión calificada. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o una elusión del control interno.

- II. Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Fundación.
- III. Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- IV. Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, del principio contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la FundaciónUCR para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras podrían influir en el funcionamiento de la FundaciónUCR.

Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación fiel. Obteniendo suficiente evidencia apropiada de auditoría respecto de la información financiera de la entidad o actividades comerciales para expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables de la dirección, supervisión y ejecución de la auditoría de la entidad. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con los responsables de la Administración de la FundaciónUCR con relación a, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los encargados de la Administración de la Fundación UCR una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y nos hemos comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente,

San José, 13 de marzo de 2026

Lic. Esteban Quesada Valverde
Contador Público Autorizado N° 5347
Póliza de fidelidad No. 0116 FIG 7
Vence 30-09-26

Nombre del CPA: ESTEBAN QUESADA VALVERDE
Carné: 5347
Cédula: 204140742
Nombre del Cliente: Fundación de la Universidad de Costa Rica para la Investigación (Fundación UCR)
Identificación del cliente: 3006101757
Dirigido a: Junta Administrativa y Asamblea
Fecha: 13-03-2026 06:19:30 PM
Tipo de trabajo: Informe de Auditoría
Timbre de €1000 de la Ley 6663 adherido y cancelado en el original.



Código de Timbre: CPA-1000-27590



Balance Situación Comparativo
Al 31 de diciembre del 2025 y al 31 diciembre del 2024

ACTIVOS	Notas	Dic-2025	Dic-2024
Activo corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	6,372,751,878	5,870,601,123
Instrumentos financieros	4	5,759,193,595	6,348,127,390
Cuentas por cobrar	5	504,743,650	614,422,917
Financiamiento a proyectos, programas y actividades UCR	6	51,623,566	107,850,597
Total activo corriente		12,688,312,690	12,941,002,027
Activo no corriente			
Propiedad, planta y equipo	7	7,391,711,487	8,227,445,601
Otros activos	8	10,969,691	15,277,068
Total activo no corriente		7,402,681,178	8,242,722,669
Total Activos		20,090,993,868	21,183,724,696
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Pasivo Corriente			
Ingresos diferidos	9	3,292,743,491	3,560,221,008
Cuentas por pagar	10	535,798,057	568,161,166
Gastos acumulados por pagar	11	134,669,255	119,537,260
Provisiones y reservas laborales	12	293,326,046	349,643,527
Porción Circulante de Documentos por Pagar	13	143,081,399	149,705,020
Total Pasivo Corriente		4,399,618,248	4,747,267,981
Pasivo NO Corriente			
Documentos por pagar	13	1,733,407,140	1,870,202,180
Total Pasivo NO Corriente		1,733,407,140	1,870,202,180
Total pasivo		6,133,025,389	6,617,470,161
PATRIMONIO			
Capital Donado	14	8,000	8,000
Fondo de fortalecimiento FundaciónUCR	14	179,232,528	85,987,546
Activos por derecho de uso	14	1,677,772,679	2,323,119,176
Superávit por revalorizaciones	14	3,410,247,976	3,463,259,612
Efectos por adopción de NIIF	14	24,141,306	24,141,306
Excedente restringido de proyectos, programas y actividades UCR	14	5,538,178,857	4,928,394,398
Excedente del periodo	14	3,128,387,132	3,741,344,497
Total patrimonio		13,957,968,479	14,566,254,534
Total Pasivo y Patrimonio		20,090,993,867	21,183,724,696

Las notas son parte integral de los estados financieros

Estado de Excedentes Comparativo
Del 01 de enero al 31 de diciembre del 2025
y del 01 de enero al 31 de diciembre 2024

	Notas	Dic-2025	Dic-2024
Ingresos			
Ingresos Ordinarios de Proyectos, Programas y Actividades	15	19,268,969,187	20,635,686,566
Ingresos por Servicio de Administración de Fondos	15	801,409,780	819,319,057
Otros Ingresos de actividades	15	55,018,308	28,502,121
Total Ingresos Actividades Propias		20,125,397,275	21,483,507,744
Egresos			
Gastos de operación			
Gastos Operativos de Proyectos, Programas y Actividades	16	16,353,948,533	17,130,401,389
Gastos Operativos de Administración	16	772,227,850	761,745,907
Gasto de Programas de Gestión Operativa de FundaciónUCR	16	112,542,150	68,499,503
Total Egresos de Operación		17,238,718,533	17,960,646,799
Excedente de Operación		2,886,678,742	3,522,860,945
Ingresos y Gastos no Operacionales			
Otros ingresos	17	732,066,448	920,746,584
Gastos financieros	17	490,358,059	702,263,032
Total Ingresos y Gastos Financiero, neto		241,708,390	218,483,552
Resultado del Periodo		3,128,387,132	3,741,344,497

Las notas son parte integral de los estados financieros

Estado de Flujos de Efectivo
Al 31 de diciembre del 2025 y al 31 diciembre del 2024
(en colones)

	Dic-2025	Dic-2024
Excedentes del Periodo	3,128,387,132	3,741,344,497
Partidas Aplicadas a resultados que no requieren uso de efectivo		
Depreciaciones y Amortizaciones del periodo	145,991,522	126,796,283
Flujo de efectivo	3,274,378,654	3,868,140,780
Variación neta Activos y Pasivos de Operación		
Variación en Instrumentos financieros	588,933,795	(2,336,152,195)
Variación en Cuentas por cobrar	106,687,912	159,206,364
Variación en Financiamiento a proyectos UCR	56,227,031	150,762,308
Variación en Otros activos	4,307,377	(4,622,386)
Variación en Ingresos diferidos	(264,486,162)	933,206,007
Variación en Cuentas por pagar	(32,363,110)	101,721,548
Variación en Gastos Acumulados	15,131,995	26,479,605
Variación en Provisiones y reservas laborales	(56,317,481)	(19,758,453)
Efectivo neto usado por las actividades de operación	3,692,500,012	2,878,983,577
Efectivo generado (Usado) en actividades de Inversión		
Adquisiciones de Activos	44,396,095	0
Variación en Cuentas por Cobrar LP	0	0
Neto de Actividades de Inversión	44,396,095	0
Efectivo generado en actividades de financiamiento		
Variación en Documento por Pagar	(143,418,661)	(137,343,250)
Variación en Partidas patrimoniales	(3,131,560,038)	(2,953,319,174)
Variación en Superávit por revaluaciones	(53,011,636)	(53,011,636)
Uso del Fondo de Fortalecimiento Fundación UCR	93,244,983	30,999,553
Total efectivo ganado en actividades de financiamiento	(3,234,745,351)	(3,112,674,507)
Variación neta del efectivo durante el periodo	502,150,755	(233,690,930)
Efectivo al inicio del periodo	5,870,601,122	6,104,292,052
Efectivo al final del periodo	6,372,751,878	5,870,601,122

Las notas son parte integral de los estados financieros

Estado de Cambios en el Patrimonio Al 31 de diciembre del 2025 y al 31 diciembre del 2024

	Capital Social	Fondo Fortalecimiento FundaciónUCR	Activos por derecho de uso	Superávit por Revalorización	Excedente Restringidos de Proyectos	Efectos Adopción NIIF	Total Patrimonio
Saldo al 31 diciembre 2021	8,000	166,701,602	0	3,471,965,796	8,858,296,457	1,344,136,120	13,841,107,975
Excedentes del período		(111,713,609)			(798,429,497)		(910,143,106)
Variación del periodo				97,317,088			97,317,088
Adopción NIIF						777,101,976	777,101,976
Saldo al 31 diciembre 2022	8,000	54,987,993	0	3,569,282,884	8,059,866,960	2,121,238,096	13,805,383,933
Excedentes del período		30,999,553			3,080,546,852		3,111,546,404
Variación del periodo					(3,074,418,441)		(3,074,418,441)
Amortización de Superávit				(53,011,636)			(53,011,636)
Saldo al 31 diciembre 2023	8,000	85,987,545	0	3,516,271,248	8,065,995,371	2,121,238,096	13,789,500,260
Excedentes del período					3,741,344,497		3,741,344,497
Variación del periodo			2,323,119,176		(3,137,600,973)	(2,097,096,790)	(2,911,578,587)
Amortización de Superávit				(53,011,636)			(53,011,636)
Saldo al 31 diciembre 2024	8,000	85,987,545	2,323,119,176	3,463,259,612	8,669,738,895	24,141,306	14,566,254,534
Excedentes del período					3,128,387,132		3,128,387,132
Variación del periodo		93,244,983	(645,346,497)	(53,011,636)	(3,131,560,038)	-	(3,736,673,187)
Al 31 de diciembre del 2025	8,000	179,232,528	1,677,772,679	3,410,247,976	8,666,565,989	24,141,306	13,957,968,479

Las notas son parte integral de los estados financieros

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

a. Información general

La Fundación

La Fundación de la Universidad de Costa Rica para la Investigación (FundaciónUCR), es una entidad, la cual se reconoce con personalidad jurídica propia, como ente privado de utilidad pública que se establece sin fines de lucro y con el objeto de realizar o ayudar a realizar mediante el destino de un patrimonio actividades educativas benéficas artísticas, literarias, científicas y en general todas aquellas que signifiquen bienestar social.

Base jurídica

Se establece de conformidad con la Ley de Fundaciones de la República de Costa Rica número 5338 del 09 de agosto de 1973. Creada e inscrita el 4 de agosto de 1988 al tomo 91, folio 158, asiento 226 de la Sección Mercantil de Personas del Registro Público, cedula jurídica 3006101757. En adición, se rige con base en la ley de Promoción del Desarrollo Científico y Tecnológico, número 7691, como se desprende de los artículos 93, 94 y 95, de dicha ley.

Igualmente, para proyectos, programas y actividades, con la Universidad de Costa Rica, opera bajo el Convenio de Cooperación entre la Universidad de Costa Rica y la Fundación de la Universidad de Costa Rica para la Investigación, suscrito y sus reformas (vigencia hasta abril del 2030)

Su domicilio fiscal se ubica 100 metros este y 200 metros norte de "La Fuente De La Hispanidad", San Pedro de Montes de Oca, San José, Costa Rica.



Naturaleza de las operaciones

La FundaciónUCR, tiene como objeto la administración de proyectos, programas y actividades de los que percibe beneficios económicos, sobre los cuales asume los riesgos y ventajas inherentes a la gestión.

Como parte de sus funciones administra un portafolio de inversiones financieras con recursos que gestiona para el desarrollo de los proyectos, programas y actividades.

La FundaciónUCR posee inmuebles cuyo uso principal corresponde al desarrollo y operación de los proyectos, programas y actividades, así como sus oficinas administrativas.

b. Base de la preparación de los estados financieros y resumen de las normativas y prácticas contables.

1.1 Base para la preparación de los estados financieros

Los registros contables de la FundaciónUCR son preparados sobre la base del devengo, su moneda funcional es el colón costarricense.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF).

c. Declaratoria de cumplimiento

La Junta Administrativa y la Administración declaran sin reserva alguna que la FundaciónUCR, ha realizado el proceso de adopción de Normas Internacionales de Información Financiera plenas, en el periodo 2022, en los respectivo a, valoración, clasificación y revelación, que dichas normas establecen, así como la formulación reconversión de las políticas contables acorde con la nueva normativa.

d. Estimaciones de juicio

La preparación de los estados financieros requiere la gestión de la Administración de la Fundación con el uso de ciertas estimaciones contables críticas y supuestos que afectan los montos reportados de activos y pasivos, la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha del período de presentación de informes. También requiere que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables.

e. Unidad monetaria y regulaciones cambiarias

Los estados financieros y sus notas se expresan en colones (₡), la unidad monetaria de la República de Costa Rica. Las transacciones relacionadas con la conversión de moneda extranjera se ejecutan por medio de los entes autorizados por el Banco Central de Costa Rica (BCCR). El sistema de régimen cambiario faculta a cada entidad para establecer el tipo de cambio de venta de divisas.

La Fundación valora sus activos y pasivo en moneda extranjera, con base en tipo cambio de venta, publicado por el Banco Central de Costa Rica, al cierre de cada periodo.

Los tipos de cambio de referencia de venta de dólares respecto al colón publicado por el Banco Central de Costa Rica, al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre del 2024 son:

Tipo Cambio	dic.2025	dic.2024
Venta	501.42	512.73

f. Negocio en marcha

La FundaciónUCR dispone de recursos necesarios para hacer frente a sus obligaciones y mantener su operación continua, así como la ejecución de los proyectos, programas y actividades.

g. Obligaciones sociales y tributarias

La FundaciónUCR, cumple en todos sus extremos con las obligaciones a las que se encuentra afecta, con los organismos sociales y tributarias de la Republica de Costa Rica y sus reformas. Con base en la ley 7092 y sus reformas, por su declaratoria de interés público, se encuentra no sujeta al pago de impuesto de renta sobre sus excedentes.

La FundaciónUCR, de conformidad con la reforma a la ley del Impuesto al Valor Agregado, (reforma 9635), posee régimen especial, que implica tarifa reducida al 2% sobres la compra y venta de bienes y servicios.

h. Administración del riesgo

La gestión de riesgo implica comprender, analizar y abordar el riesgo para asegurar que la Fundación alcance sus objetivos. Por lo tanto, debe ser proporcional a la complejidad y tipo de operación involucrada.

Entre los riesgos asociados a la Fundación están:

Riesgo crediticio

Los principales activos financieros de la FundaciónUCR son los saldos bancarios, las inversiones, las cuentas por cobrar, contratadas tanto a corto como a largo plazo.

El riesgo de crédito de la FundaciónUCR es atribuible principalmente a la administración de sus cuentas por cobrar por la realización y operación de proyectos, cuya recuperación puede verse afectada por situaciones exógenas como la pandemia, afectando la capacidad de realizar sus ingresos y poder hacer frente a sus obligaciones, sin embargo, no presenta un deterioro en su valoración que deba expresarse en los estados financieros.

La Fundación realiza un análisis de la posibilidad que exista un deterioro, definido como la cantidad que excede el importe en libros de un activo hacia importes por recuperar, al menos una vez al año y con base en la probabilidad de que el cliente se rehúse a pagar la factura, esto se traduce en un deterioro en cartera, puesto que se genera una pérdida y es necesario descontar dicho valor de las cuentas por cobrar.



Riesgo de Liquidez

Dicho riesgo consiste en la capacidad de la Fundación para afrontar sus obligaciones presentes, de corto plazo y largo plazo, con los recursos disponibles y lo que genera de su actividad habitual.

La Fundación al 31 de diciembre 2025, con base en el análisis de su disponibilidad de recursos y sus obligaciones, de forma periódica, determina las necesidades de flujos de efectivo, para lo cual dispone mecanismos de cobertura por medio de la administración de las inversiones financieras y efectivo y sus equivalentes, mismas que se planifican para mitigación de este riesgo.

Riesgo de tipo de cambio

La exposición al riesgo cambiario se presenta cuando la FundaciónUCR valora sus activos y pasivos denominados en moneda extranjera, dicha valoración puede generar en un momento determinado, pérdidas o ganancias que afecten sus estados financieros.

Al 31 de diciembre 2025 y 31 de diciembre del 2024, la FundaciónUCR posee remante de activos sobre los pasivos denominados en moneda extranjera, exponiéndola a posibles pérdidas en la valoración, si la tendencia cambiaria implica apreciación del colón.

La FundaciónUCR, registra en sus estados financieros una provisión como forma de mitigar el riesgo de variaciones cambiarias que pudieran presentarse.

Activos y pasivos en moneda extranjera

Al 31 de diciembre 2025 y 31 de diciembre del 2024, la Fundación mantiene activos y pasivos expresados en moneda extranjera, según el siguiente detalle expresados dólares:

Partida	Dic-2025	Dic-2024
Efectivo y equivalentes de efectivo	7,080,538	6,951,652
Instrumentos financieros	2,391,445	2,719,712
Cuentas e Intereses por Cobrar	432,394	838,488
Productos por cobrar	32,104	-
Activos en Moneda Extranjera	9,936,482	10,509,852
Cuentas por pagar	19,519	-
Documentos por pagar	16,898	50,888
Ingresos Diferidos	564,668	1,195,963
Gastos acumulados por pagar	73,237	21,050
Fondos Comprometidos de Proyectos	5,011,788	5,870,913
Pasivos en Moneda Extranjera	5,686,109	7,138,814
Excesos activos respecto a pasivos en moneda extranjera	4,250,372	3,371,038
Porcentaje	43%	32%

Riesgo de tasa de Interés

La FundaciónUCR mantiene pasivos con instituciones del sistema nacional bancario, los cuales están sujetos a tasas de interés, que puedan ser ajustados de forma periódica, con base en los contratos debidamente suscritos, el incremento de las tasas de interés, para aquellos contratos de préstamos con tasas variables, implica para la Fundación gastos adicionales a los previamente proyectados.

Al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre del 2024, la FundaciónUCR realiza un control periódico de los pasivos convenidos, con las instituciones bancarias, de forma tal que ante incrementos no contemplados pueda realizar negociaciones, para mitigar los efectos de las variaciones en las tasas de interés que puedan afectar de forma negativa su patrimonio, siendo que un incremento en tasas de interés afectará su estructura patrimonial.

De forma adicional, FundaciónUCR, ha realizado operaciones de crédito, cuya garantía corresponde a activos afectos a tasas de interés, siendo pasivos estructurados con tasas interés en la misma condición de variabilidad del activo financiero que se le relaciona.

Riesgo operativo

El riesgo operativo consiste en la imposibilidad de poder efectuar las operaciones ordinarias, originadas por situaciones internas y o por regulaciones externas de cumplimiento obligatorio.

La Fundación posee y mantiene relación con la Universidad de Costa Rica, lo que implica que las regulaciones de la Contraloría General de la Republica aplica para la Universidad, podrían tener efectos en las operaciones de administración de los proyectos, programas y actividades.

i. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo comprende tanto el efectivo como los depósitos bancarios a la vista.

Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

Para que una inversión financiera pueda ser calificada como equivalente al efectivo debe poder ser fácilmente convertible en una cantidad determinada de efectivo y estar sujeta a un riesgo insignificante de cambios en su valor una inversión normalmente cumple los requisitos de un equivalente al efectivo cuando tiene un periodo de vencimiento de tres meses o menos desde la fecha de la adquisición

La FundaciónUCR, administra los equivalentes de efectivo, en fondos de inversión de Mercado de dinero o Corto plazo: son fondos líquidos, que se constituyen como fondos abiertos, permiten el reembolso de las participaciones en un plazo máximo de dos días después de hecha la solicitud por parte del inversionista, todos bajo la supervisión de la Superintendencia General de Valores, con características homogéneas de los títulos que conforman las carteras de los fondos en los que se está invertido.

j. Instrumentos financieros

Es política financiera de la Fundación mantener las inversiones hasta su vencimiento, de acuerdo con las siguientes definiciones:

Inversiones en Instrumentos financieros mantenidos para negociar

- i. Se adquiere o se incurre en dichos instrumentos financieros, principalmente con el objetivo de venderlo o volver a comprarlo en un futuro inmediato;
- ii. Es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que se gestionan conjuntamente y para la cual existe evidencia de un patrón reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- iii. Es un derivado (excepto los derivados que sean contratos de garantía financiera o hayan sido designados como instrumentos de cobertura y cumplan las condiciones para ser eficaces).

Inversiones en Instrumentos Financieros mantenidas hasta el vencimiento

Las inversiones mantenidas hasta el vencimiento son activos financieros no derivados con una fecha de vencimiento fijada, cuyos pagos son de cuantía fija o determinable, y la entidad tiene la intención efectiva y, además, la capacidad, de conservar hasta su vencimiento.

Estos activos financieros se miden a costo amortizado si los activos cumplen con las siguientes condiciones

- i. Se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros y recolectar sus flujos de efectivo contractuales.
- ii. Los términos contractuales de los activos financieros dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el monto del principal pendiente.

Después del reconocimiento inicial, estos se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Se omite el descuento cuando el efecto del descuento es irrelevante.

Inversiones en instrumentos financieros con cambios a otro resultado integral

Un activo financiero es medido al valor razonable con cambios a otro resultado integral solo si cumple con las siguientes condiciones y no ha sido designado para ser medido al valor razonable con cambios en resultados:

- i. El activo es mantenido dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es logrado al cobrar flujos de efectivo contractuales y al vender estos activos financieros.
- ii. Los términos contractuales del activo financiero establecen fechas específicas para los flujos de caja derivados solamente de pagos de principal e intereses sobre el saldo vigente.

La FundaciónUCR, como parte de su finalidad, se mantiene apegada al carácter no especulativo en sus inversiones en valores, siendo que las mismas se realizan dentro del proceso de cobertura del riesgo de liquidez debidamente planificado, y por lo tanto tienen como objeto mantener la propiedad de una inversión hasta su vencimiento.

De acuerdo a las NIIF, los activos financieros que cumplan con esa característica se serán medidos a costo amortizado, cuando la Fundación integre otros instrumentos con finalidad distinta a la indicada en el párrafo anterior, se medirá el activo a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral (VRCORI), o a Valor Razonable con Cambios en Resultados (VRCR), de acuerdo con el modelo de negocio, bajo el cual, gestione sus instrumentos financieros, así como de las características de los flujos de efectivo contractuales, siendo esto de aprobación previa por parte de la Junta Administrativa.

Los ingresos por intereses, las ganancias y pérdidas cambiarias y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.

Las valoraciones de las inversiones se realizan, cuando fuere necesario, con la información provista en los detalles los estados de cuenta aportados por los intermediarios utilizados por la Fundación, los cuales cumplen con las metodologías aprobadas por los reguladores financieros del mercado costarricense.

k. Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar consisten en el dinero que se le debe por los bienes o servicios que provee, es decir tiene el derecho legal a recibir efectivo. Es un registro de la fecha de venta, a quién se le vendió, la cantidad y cuándo se hará efectivo el pago. El registro del activo se realiza por medio del método del valor razonable desde el momento inicial.

La valoración de las cuentas por cobrar se realiza con base en la antigüedad de la formalización del riesgo de crédito otorgado por la FundaciónUCR, toma en cuenta el deudor y su capacidad de resarcir la deuda, tomando en cuenta el monto y plazo definido por la administración en el origen de la transacción.

l. Estimación para cuentas de cobro improbable

La FundaciónUCR reconoce el deterioro de su cartera por incobrables considerando el riesgo actual en las cuentas por cobrar, al finalizar cada período la administración evalúa la gestión de cobro y la recuperabilidad del activo y determina si se requiere reconocer deterioros por incobrabilidad o bien el ajuste de la estimación.

m. Financiamiento a proyectos, programas y actividades UCR

Corresponden a cuentas por cobrar por recursos que son asignados a proyectos, programas y actividades, desarrollados en conjunto con la Universidad de Costa Rica, los cuales requieren financiamiento para inversión en infraestructura y otros.

n. Propiedad, Planta y Equipo

Reconocimiento inicial

Un elemento de propiedad, planta y equipo se reconocerá inicialmente por su valor de adquisición más todos los costos asociados para su puesta en marcha.

Reconocimiento posterior

Un elemento de propiedad, planta y equipo se medirá posterior a su reconocimiento inicial al costo menos la depreciación y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

Modelo de revaluación

Con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de propiedad, planta y equipo cuyo valor razonable pueda medirse con fiabilidad, se contabilizará por su valor revaluado, que es su valor razonable, en el momento de la revaluación, menos la depreciación y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido.

Cuando se incremente el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación, tal aumento se llevará directamente a una cuenta de superávit de revaluación, dentro del patrimonio neto.

No obstante, el incremento se reconocerá en el resultado del periodo en la medida en que suponga una reversión de una disminución por deterioro del mismo activo, que fue reconocida previamente en resultados. Cuando se reduzca el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación, tal disminución se reconocerá en el resultado del periodo.

La disminución será cargada directamente al patrimonio neto contra cualquier superávit de revaluación reconocido previamente en relación con el mismo activo, en la medida que tal disminución no exceda el saldo de la citada cuenta de superávit de revaluación.

En los estados financieros se revelará también la existencia y los importes correspondientes a las restricciones de titularidad, así como las propiedades, planta y equipo que están afectos como garantía al cumplimiento de obligaciones; el importe de los desembolsos reconocidos en el importe en libros, en los casos de elementos de propiedades, planta y equipo en curso de construcción; el importe de los compromisos de adquisición de propiedades, planta y equipo; y si no se ha revelado de forma separada en la cuenta de resultados, el importe de las compensaciones de terceros que se incluyen en el

resultado del periodo por elementos de propiedades, planta y equipo cuyo valor se hubiera deteriorado, se hubieran perdido o se hubieran retirado.

Cuando los elementos de propiedades, planta y equipo se contabilicen por sus valores revaluados, se revelará la fecha efectiva de la revaluación; si se han utilizado los servicios de un tasador independiente; los métodos y las hipótesis significativas aplicadas en la estimación del valor razonable de los elementos; en qué medida el valor razonable de los elementos de propiedades, planta y equipo fue determinado directamente por referencia a los precios observables en un mercado activo o a recientes transacciones de mercado entre sujetos debidamente informados en condiciones de independencia, o fue estimado utilizando otras técnicas de medición; para cada clase de propiedades, planta y equipo que se haya revaluado, el importe en libros al que se habría reconocido si se hubieran contabilizado según el modelo del costo; y el superávit de revaluación, indicando los movimientos del periodo, así como cualquier restricción sobre la distribución de su saldo.

La FundaciónUCR, realizará el ejercicio de valoración de sus activos fijos en inmuebles, con una periodicidad no mayor a los 10 años, de forma que los estados financieros muestren tanto aquellas revaluaciones o deterioros, producto de su uso o situación de mercado. Para esto tendrá sus estudios periciales realizados por profesionales debidamente calificados, referencias de valoración de terrenos por zonas de acuerdo con las Municipalidades en la cuales se ubican los terrenos o cualquier informe complementario con el debido respaldo técnico.

Depreciación Acumulada

FundaciónUCR utiliza el método de línea recta para registrar la depreciación de sus activos productivos, con base en sus vidas útiles estimadas para cada activo según su naturaleza y uso.

En la actualidad, la depreciación se calcula por el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los bienes sujetos a depreciación y es reconocida en el estado de resultados del periodo.

La FundaciónUCR utiliza como base de la estimación de vidas útiles aplicadas a los activos las indicadas en el Reglamento de la Ley del Impuesto sobre la Renta, en su anexo número 2, inciso segundo.

Referente a los que establece el numeral 41 de la NIIF 16 Propiedad, planta y equipo, la administración ha definido obviar dicho requerimiento; con la finalidad de mostrar el valor de mercado se ajustará el importe de superávit de forma periódica con base en el deterioro de uso del bien medido sobre la base de la vida útil remanente.

o. Valores razonables y deterioro de activos

El valor en libros de un activo se evaluará en la fecha de cada balance de situación, con el fin de determinar si hay indicación de deterioro. De haber tal indicación, se estima el monto recuperable de ese activo.

La pérdida por deterioro se reconoce cuando el valor en libros de tal activo excede su valor recuperable o su valor de uso, tal pérdida se reconoce en el estado de resultados del período, para aquellos activos registrados al costo y como una disminución del superávit por revaluación, para los activos que han sido ajustados a su valor estimado de mercado.

El monto recuperable de los activos equivale al monto más alto obtenido después de comparar el precio neto de venta con el valor en uso. El valor en uso corresponde al valor actual de los flujos y desembolsos de efectivo futuros que se derivan del uso continuo de un activo y de su disposición final.

El valor de los activos productivos de la FundaciónUCR, considerando sus transacciones comerciales y el resultado de sus operaciones, fue evaluado y no se encontró evidencia que indique un potencial deterioro a lo ya realizado en el proceso de adopción de NIIF.

p. Cuentas por pagar

La FundaciónUCR reconocerá como cuenta por pagar, la obligación presente producto de sucesos pasados para cuya cancelación, una vez vencida, se espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.

q. Provisiones

Se debe registrar una provisión en los estados financieros cuando se adquiere una obligación legal o contractual como resultado de un evento pasado y es probable que se requiera de un desembolso futuro para cancelar tal obligación. Es de esperarse que la provisión registrada se aproxime a su valor de cancelación, sin embargo, el monto final necesario podría diferir del provisionado.

r. Acumulación de Prestaciones Legales

La legislación costarricense requiere el pago de cesantía al personal que fuere despedido sin justa causa, equivalente al 5.33% de salarios devengados por cada año de servicio continuo con un límite de ocho años.

Con base en esas disposiciones la Fundación tiene la política de registrar una acumulación para cubrir dicha contingencia con cargo a los resultados de cada ejercicio económico.

En el caso del personal que labora para proyectos, por política de la Fundación los tractos laborales son retenidos de los disponibles de cada proyecto y traslados bajo la tutela de FundaciónUCR.

La Fundación ha adoptado la política de realizar adelantos de liquidación de sus colaboradores a partir del periodo 2013 y para cada período concluido al 31 de diciembre de cada año, mediante acuerdo que consta en las actas de la Junta Administrativa.

s. Ingresos Diferidos

Los ingresos de actividades ordinarias y los gastos, relacionados con una misma transacción o evento, se reconocerán de forma simultánea; este proceso se denomina habitualmente con el nombre de correlación de gastos con ingresos. El reconocimiento de los ingresos de actividades ordinarias por referencia al grado de realización de una transacción se denomina habitualmente con el nombre de método del porcentaje de realización. Bajo este método, los ingresos de actividades ordinarias se reconocen en los periodos contables en los cuales tiene lugar la prestación del servicio.

El grado de realización de una transacción puede determinarse mediante varios métodos. Cada entidad usa el método que mide con más fiabilidad los servicios ejecutados.

La FundaciónUCR registrara los ingresos con base en la proporción que los costos incurridos hasta la fecha suponen sobre el costo total estimado de la operación, calculada de manera que sólo los costos que reflejen servicios ya ejecutados se incluyan entre los costos incurridos hasta la fecha y sólo los costos que reflejan servicios ejecutados o por ejecutar se incluyan en la estimación de los costos totales de la operación.

Los plazos de diferimiento de los ingresos dependerán de los contratos realizados con terceros, así como los cronogramas de ejecución de recursos, los cuales son responsabilidad de la administración, la cual a su vela por el cumplimiento de los convenios.

En la conclusión del plazo del proyecto, si existiese remanente, la Fundación evalúa los términos del contrato con el ente donante y se procede a reconocer como ingreso dicho remanente, si así se acuerda con el ente donante.

t. Excedentes restringidos de proyectos

Corresponde a los recursos generados por la actividad de la FundaciónUCR a través de la ejecución de sus proyectos, programas y actividades al final de un periodo. Los mismos podrían ser utilizados en el periodo inmediato siguiente.

u. Ingresos Ordinarios de Proyectos, Programas y Actividades

Ingresos generados por la venta de bienes y servicios por los proyectos, programas y actividades.

v. Ingresos actividades de administración

Corresponde a los cobros por el servicio de la administración financiera (overhead) de los proyectos, programas y actividades y de los proyectos financiados.

w. Gastos Operativos de Proyectos, Programas y Actividades

Son las erogaciones por concepto de remuneraciones, materiales, suministros, servicios, adquisición de activos, entre otros que se identifica directamente con la ejecución de los proyectos, programas y actividades.

x. Cambios en políticas contables

La Fundación ha realizado la adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), durante el año 2022, reformando sus principales políticas contables hoy con el propósito que las mismas mantengan consonancia con las NIIF.

Este proceso ha generado cambios significativos en los estados financieros para dicho año, con el propósito de mantener la comparabilidad de los estados financieros tal y como lo requieren las NIIF.

El año 2021 es considerado el año de apertura y por tanto se ha realizado el proceso de re-expresión de dichos estados de conformidad con las normas. Asimismo, el año 2022, resulta ser el año de adopción, lo que origina cambios significativos en partidas contables de conformidad con los criterios aplicados por él asesor experto implementador, a continuación, presentamos las principales normas adoptadas y el efecto de sus cambios:

NIIF 1 Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera

Esta norma se aplica cuando una entidad adopta por primera vez las NIIF para la elaboración de sus estados financieros anuales. dichos estados deben contener una declaración explícita y sin reservas de cumplimiento con las NIIF.

Esta NIIF establece los procedimientos que deben seguir una entidad cuando adopta las normas por primera vez como base para la preparación de sus estados financieros con propósito general.

El proceso efectuado en la Fundación se ha llevado conforme a esta norma cumpliéndose con el proceso y los demás requisitos necesarios para la adopción por primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera.

NIC 1 Presentación de estados financieros

Esta norma establece los requisitos generales para la emisión de los estados financieros, incluida la norma en que deben estructurarse, los requisitos mínimos para su contenido y conceptos primordiales como empresa en marcha la base contable de la acumulación o devengo y la distinción entre corriente y no corriente de sus activos y pasivos. Igualmente establece el conjunto de estados financieros completos.

La Administración de la Fundación y el experto implementador han definido el modelo de hoy presentación de los estados financieros, así como la información a revelar en dichos estados para el periodo 2024 y siguientes.

NIIF 9 Instrumentos financieros

Esta norma requiere a la entidad revelar la información sobre la importancia de los instrumentos financieros que la entidad posee la naturaleza y alcance de los riesgos que surgen de esos instrumentos financieros, tanto en términos cualitativos como cuantitativos.

Para año 2024, se ha efectuado el estudio de los instrumentos financieros, y se ha procedido con la revelación de dichos instrumentos conforme a las normas. Los principales cambios en la revelación y presentación se han originado en el portafolio de inversiones que la Fundación mantiene, estas han sido evaluadas en cuanto a su valor de realización y su adecuada presentación en los estados financieros. Igualmente, dichos instrumentos financieros fueron sometidos a pruebas para determinar si existe deterioro en los mismos, sin que se requirieran ajustes significativos.

NIIF 13 Medición el valor razonable

Esta norma requiere o permite mediciones o revelaciones del valor razonable y proporcione un marco único para medir el valor razonable y requiere revelaciones sobre la medición de dicho valor razonable. Para periodo 2025, la información financiera contenida y revelada ha sido sometida en el cumplimiento de esta norma para determinar su cumplimiento.

NIIF 7 Estado de flujos de efectivo

Los flujos de efectivo se clasifican y presentan en actividades operativas, actividades de inversión o actividades de financiamiento.

El proceso de adopción de normas por primera vez ha determinado que los estados de flujos de efectivo se presentan de conformidad con lo que establece esta norma.

NIIF 16 Propiedad planta y equipo

Las propiedades plantas y equipos se miden inicialmente a su costo y posteriormente se mide utilizando un modelo de costo de revaluación y se deprecian de manera que su monto depreciable se asigna de manera sistemática a lo largo de su vida útil.

La administración y el experto implementador revisaron la valuación de la propiedad planta y equipo, así como la clasificación en los estados financieros, determinando la necesidad de realizar ajustes importantes a los estados para el reconocimiento del valor razonable de dicha partida, igualmente la clasificación que la Fundación reveló hasta el período 2021.

Los efectos de la adopción de esta norma se revelan en el patrimonio en la cuenta superávit por revaluaciones por la suma de ₡3.436.753.794, al considerar el valor razonable de bienes inmuebles.

Adicionalmente, el efecto por adopción de normas que se revela en los estados financieros del año 2025 por la suma de ₡24.141.306.

Durante el periodo 2025 se ha analizado la existencia de condiciones previas pactadas, en referencia a la donación de activos el convenio de cooperación entre la UCR y la FundaciónUCR página 8 cláusula 8 y 10; y el reglamento de la UCR para el VRSE artículo 29 ter página 8, así como el informe de la Contraloría General de la República, en su INFORME Nro. DFOE-SOC-IF-00002-2020 del 25 de febrero 2020, los activos adquiridos por los proyectos en el ámbito del vínculo remunerando, deben ser trasladados en el momento de su adquisición a la Universidad de Costa Rica, lo que lleva necesariamente a reconocer esta condición en el tratamiento contable de los activos adquiridos y por adquirir a futuro.

En el caso de los activos adquiridos por medio de financiamiento externo los activos serán trasladados a la UCR, al momento de la cancelación del crédito asociado, toda vez que por normativa contables NIIF la transferencia de un bien debe contemplar tanto la ventajas como los riesgos, siendo así, los activos adquiridos con créditos, mantienen asociado a sus ventajas el riesgo de la deuda y por lo tanto al trasladarse la UCR, asumiría el activo y su deuda, siendo esto una imposibilidad, el traslado se efectúa cuando el riesgo (deuda) haya sido eliminado.

Debido a lo antes expuesto, los activos adquiridos deben considerar en su registro los siguientes aspectos:

1. Cuando se adquieran con recursos propios el registro que afecta a los proyectos será una erogación "gasto", restringiendo directamente el disponible de recursos del proyecto.
2. Por su parte la Oficina administrativa deberá contabilizar el activo en sus libros, como un activo en usufructo y su contra partida en el Patrimonio, bajo la partida Activos por derecho de uso (activos por donar)
3. Esto permitirá disponer del control del activo en su adquisición y a la espera del proceso de traslado a la UCR.

4. Mientras el activo permanezca en los libros de la Fundación esta deberá someterlo a desgaste, sin embargo, deberá considerar que para los efectos del proyecto este ya lo asumió como una erogación, por tanto, el desgaste por uso debe ser contabilizado como una disminución del activo y en el patrimonio una amortización del activo por derecho de uso.

El contemplar estos cambios han dispuesto para el periodo 2024, un efecto importante en la partida patrimonial “efectos por adopción de NIIF”, la cual se generó en el año 2023.

NIC 18 Ingresos de actividades ordinarias

Esta norma establece los requisitos básicos para la contabilización de los ingresos de actividades ordinarias, procedente de las actividades venta de bienes y servicios.

El proceso de adopción por primera vez de normas en la Fundación ha evaluado el proceso de contabilización de bienes y servicios que brinda la misma, su correcta presentación y clasificación en los estados financieros.

NIC 36 Deterioro del valor de los activos

Esta norma busca asegurar que los activos de una entidad no se contabilicen a más de su monto recuperable y con excepción de la plusvalía y ciertos activos intangibles para los que se requiere una prueba de deterioro anual.

Notas de Detalle s los Estados Financieros



3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

La composición de la cuenta al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre del 2024 es la siguiente:

Efectivo y equivalentes de efectivo	Dic-2025	Dic-2024
Fondos de caja general	211,485,074	90,230,244
Bancos Moneda Nacional	1,557,451,512	714,712,413
Bancos Moneda Extranjera	3,045,702,382	3,364,474,906
Total caja general y bancos	4,814,638,967	4,169,417,563
Fondos de Inversión	1,558,112,911	1,701,183,560
Total Efectivo y equivalentes de efectivo	6,372,751,878	5,870,601,123

Nota 3a	Dic-2025	Dic-2024
Efectivo	211,485,074	90,230,244
Depósitos Bancarios	4,603,153,893	4,079,187,319
Fondos de Inversión	1,558,112,911	1,701,183,560
	6,372,751,878	5,870,601,123

Nota 3b

Inversiones a La vista	Dic-2025	Dic-2024
Inversiones a la vista - colones	1,053,542,082	1,501,337,800
Inversiones a la vista - dólares	504,570,829	199,845,759
Total Inversiones a la Vista	1,558,112,911	1,701,183,560

4. Instrumentos financieros

La composición de la cuenta al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre del 2024 es la siguiente:

Instrumentos financieros	Dic-2025	Dic-2024
Inversiones al vencimiento	5,759,193,595	6,348,127,390
Inversiones Moneda Local	4,567,922,968	4,953,649,666
Inversiones Moneda Extranjera	1,191,270,628	1,394,477,724
Total, Instrumentos financieros	5,759,193,595	6,348,127,390

4.a- Instrumentos financieros por categoría	Dic-2025	Dic-2024
Instrumentos financieros al costo amortizado	5,759,193,595	6,348,127,390
Total	5,759,193,595	6,348,127,390

4.b- Instrumentos financieros por moneda	Dic-2025	Dic-2024
Instrumentos financieros en moneda nacional	4,560,075,185	4,953,649,666
Instrumentos financieros en moneda extranjera	1,199,118,410	1,394,477,724
Total	5,759,193,595	6,348,127,390



4.c- Instrumentos financieros por emisor	Dic-2025	Dic-2024
Bancos Especiales Creados por Ley	68,195,816	68,195,816
Bancos Estatales	2,199,308,786	1,465,257,826
Instituto Costarricense de Electricidad	200,000,000	200,000,000
Gobierno de Costa Rica	3,250,421,680	4,514,186,490
Subtotal	5,717,926,282	6,247,640,132
Primas	45,518,440	112,130,147
Descuentos	(4,251,126)	(11,642,888)
Total	5,759,193,595	6,348,127,390

4.d- Instrumentos financieros por vencimiento	Dic-2025	Dic-2024
1-30 días	289,925,537	202,359,545
31-180 días	1,648,404,877	1,420,230,306
180-360 días	2,649,665,937	1,769,859,584
Más de 360 días	1,129,929,931	2,855,190,696
Subtotal	5,717,926,282	6,247,640,132
Primas	45,518,440	112,130,147
Descuentos	(4,251,126)	(11,642,888)
Total	5,759,193,595	6,348,127,390

4.e- Instrumentos financieros restringidos	Dic-2025	Dic-2024
Bancos Especiales Creados por Ley	68,195,816	68,195,816
Bancos estatales	128,423,586	104,697,526
Gobierno de Costa Rica	0	78,960,420
Total	196,619,402	251,853,762

5. Cuentas por Cobrar

La composición de la cuenta al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre del 2024 es la siguiente:

Cuentas por cobrar	Dic-2025	Dic-2024
Cuentas por cobrar ventas proyectos, programas y actividades UCR	2,208,557,324	2,182,946,109
Depósitos por asignar a clientes	(2,071,710,642)	(1,753,028,109)
Total Cuentas a cobrar ventas proyectos, programas y actividades UCR	136,846,682	429,918,000
Cuentas por cobrar servicio de administración de fondos	108,668,588	107,611,074
Cuentas por cobrar servicios	0	0
Otras cuentas por cobrar	1,662,953	1,324,642
Productos por Cobrar	70,716,748	84,865,118
Recompras	212,842,762	18,400,000
Estimación para incobrables	(25,994,083)	(27,695,917)
Total	504,743,650	614,422,917



5.a-Cuentas por cobrar por vencimiento	Dic-2025	Dic-2024
Al día	1,136,912,852	898,113,005
1-30	339,936,975	397,598,770
31-60	87,570,357	225,439,692
61-90	65,676,667	78,105,996
91-120	104,837,886	17,450,765
>121	473,622,588	566,237,880
Total general	2,208,557,324	2,182,946,109

Recompras por vencimiento	Dic-2025	Dic-2024
31 - 60 días	212,842,762	18,400,000

5.b- Recompras por moneda	Dic-2025	Dic-2024
Moneda extranjera	212,842,762	18,400,000

6. Financiamiento a proyectos, programas y actividades UCR

La composición de la cuenta al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre del 2024 es la siguiente:

Financiamiento a proyectos, programas y actividades UCR	Dic-2025	Dic-2024
Financiamiento a proyectos, programas y actividades UCR	51,623,566	107,850,597
Total Financiamiento a proyectos, programas y actividades UCR	51,623,566	107,850,597

Financiamiento a proyectos, programas y actividades UCR

	Dic-2025	Dic-2024
Financiamiento CICANUM	51,623,566	107,850,597
Total	51,623,566	107,850,597

7. Propiedad Planta y Equipo

La composición de la cuenta al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre del 2024 es la siguiente:

Año 2025	Terrenos	Edificios	Mobiliario y Equipo	Equipo de Computación	Vehículos	Total
Costo al inicio del año	4,289,230,157	4,715,480,237	553,181,503	265,681,795	101,102,780	9,924,676,472
Adiciones	-	24,090,507	711,520	3,816,567	26,617,146	55,235,740
Revaluaciones	-	-	-	-	-	-
Retiros	(669,350,000)	-	(2,834,418)	-	(72,793,914)	(744,978,332)
Saldo al Final del año	3,619,880,157	4,739,570,744	551,058,605	269,498,361	54,926,013	9,234,933,880
Depreciación acumulada						
Saldo al inicio del año	-	1,036,773,501	386,767,436	241,909,633	31,780,300	1,697,230,871
Gasto por depreciación costo	-	128,630,163	35,696,101	11,862,297	8,908,667	185,097,229
Gasto depreciación revaluación	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	(2,750,755)	-	(36,354,952)	(39,105,707)
Saldo al final del año	0	1,165,403,664	419,712,782	253,771,930	4,334,016	1,843,222,393
Total Propiedad planta y equipo	3,619,880,157	3,574,167,080	131,345,823	15,726,431	50,591,997	7,391,711,487

Año 2024	Terrenos	Edificios	Mobiliario y Equipo	Equipo de Computación	Vehículos	Total
Costo al inicio del año	4,289,230,157	4,711,866,753	551,317,192	254,350,595	54,640,171	9,861,404,868
Adiciones	-	3,613,484	2,319,311	11,818,571	65,485,217	83,236,582
Revaluaciones	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	(455,000)	(487,371)	(19,022,607)	(19,964,978)
Saldo al Final del año	4,289,230,157	4,715,480,237	553,181,503	265,681,795	101,102,780	9,924,676,472
Depreciación acumulada						
Saldo al inicio del año	-	909,447,252	350,157,411	229,858,017	28,441,337	1,517,904,017
Gasto por depreciación costo	-	127,326,249	36,610,025	12,051,616	3,338,963	179,326,854
Gasto depreciación revaluación	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-
Saldo al final del año	0	1,036,773,501	386,767,436	241,909,633	31,780,300	1,697,230,871
Total Propiedad planta y equipo	4,289,230,157	3,678,706,736	166,414,066	23,772,162	69,322,480	8,227,445,601
Total Propiedad planta y equipo	4,289,230,157	3,678,706,736	166,414,066	23,772,162	69,322,480	8,227,445,601

Activos que presentan restricción por estar dados en garantía de obligaciones financieras, que deben ser trasladados a la UCR una vez que éstas sean canceladas:

Activo	Terrenos	Edificios	Mobiliario y equipo	Vehículos	Depreciación	Valor neto libros
PIAM	81,005,000	99,891,980	-	-	22,502,150	158,394,830
Parqueo Este	245,789,232	34,499,496	-	-	7,855,563	272,433,165
Inst. Clodomiro Picado (ICP)	2,433,630,000	-	486,000,000	0	359,100,000	2,560,530,000
CIGRAS	-	-	-	0	0	0
CELEQ	-	-	-	26,617,146	1,626,603	24,990,543
CATTECU	402,300,000	4,091,930,409	-	-	810,979,278	3,683,251,131
Total	3,162,724,232	4,226,321,885	486,000,000	26,617,146	1,202,063,594	6,699,599,668

8. Otros activos

La composición de la cuenta al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre del 2024 es la siguiente:

Otros activos	Dic-2025	Dic-2024
Depósito en garantía ICE	386,000	386,000
Pólizas de seguros	318,755	639,367
Riesgos del trabajo	10,264,936	14,251,700
Total Otros Activos	10,969,691	15,277,068

9. Ingresos Diferidos

La composición de la cuenta al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre del 2024 es la siguiente:

Ingresos diferidos	Dic-2025	Dic-2024
Fondos de cuentas de cooperación	2,963,153,428	2,946,009,307
Ingresos diferidos -proyectos UCR	0	1,005,672
Ingresos diferidos -proyectos Cooperación	329,590,062	613,206,029
Total Fondos Cooperación	3,292,743,491	3,560,221,008

10. Cuentas por Pagar

La composición de la cuenta al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre del 2024 es la siguiente:

Cuentas por Pagar	Dic-2025	Dic-2024
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) - UCR	479,973,241	483,164,309
Otras cuentas por pagar	23,690,427	29,078,650
Depósitos en garantías alquileres	4,699,695	4,721,750
Impuesto al valor agregado (IVA)	27,434,693	51,196,458
Total Cuentas por Pagar	535,798,057	568,161,166



11. Gastos Acumulados por Pagar

La composición de la cuenta al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre del 2024 es la siguiente:

Gastos acumulados por pagar	Dic-2025	Dic-2024
Cargas Sociales	116,747,275	98,206,000
Seguro riesgos del trabajo	17,921,980	21,331,261
Total Gastos Acumulados por Pagar	134,669,255	119,537,260

12. Provisiones y reservas Laborales

La composición de la cuenta al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre del 2024 es la siguiente:

Provisiones y reserva laborales	Dic-2025	Dic-2024
Aguinaldos	37,977,466	31,251,426
Vacaciones	57,317,180	119,693,463
Prestaciones laborales	96,686,167	101,225,212

Total provisiones laborales	191,980,813	252,170,101
<u>Retenciones por pagar</u>		
Cuotas obreras	43,520,092	36,283,818
Impuesto sobre la fuente - nacionales	8,484,500	6,140,264
Impuesto sobre la fuente - extranjeros	4,307,618	1,659,692
Subtotal Retenciones	56,312,209	44,083,774
Provisiones y Reservas por Pagar		
Fortalecimiento infraestructura tecnológica	45,033,024	53,389,652
Subtotal Provisiones y Reservas	45,033,024	53,389,652
Total Provisiones y reserva laborales	293,326,046	349,643,527

13. Documentos por Pagar

La composición de la cuenta al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre del 2024 es la siguiente:

Documentos por pagar	Dic-2025	Dic-2024
<u>Documentos por Pagar Bancos</u>		
Banco Popular (LIOFILIZADOR)	162,319,332	206,399,226
<u>Arrendamientos por Pagar</u>		
Central de Arrendamientos PC S.A.	8,473,136	17,910,613
<u>Fideicomiso de Garantía BNCR-BCR</u>		
Banco Nacional (Edificio CATTECU)	1,531,072,655	1,588,987,577
<u>Fideicomiso de Garantía Popular-BCR</u>		
Banco Popular (Terreno Instituto Clodomiro Picado)	174,623,417	206,609,784
Total Operaciones por Pagar	1,876,488,539	2,019,907,200
(-) Porción circulante de la deuda a LP	143,081,399	149,705,020
Total Documentos por pagar	1,733,407,140	1,870,202,180



13.a- Documentos por pagar por plazo	Dic-2025	Dic-2024
Porción circulante pasivo bancario	143,081,399	149,705,020
Pasivo bancario de largo plazo	1,733,407,140	1,870,202,180
Total	1,876,488,539	2,019,907,200

13.b- Documentos por pagar por institución	Dic-2025	Dic-2024
Banco Estatales	1,531,072,655	1,588,987,577
Bancos Especiales Creados por Ley	336,942,749	413,009,010
Instituciones privadas	8,473,136	17,910,613
Total	1,876,488,539	2,019,907,200

13.c- Documentos por pagar por moneda	Dic-2025	Dic-2024
Documentos moneda nacional	1,868,015,404	2,001,996,587
Documentos moneda extranjera	8,473,136	17,910,613
Total	1,876,488,539	2,019,907,200

14. Patrimonio

La composición de las partidas patrimoniales al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre del 2024 es la siguiente:

Patrimonio	Dic-2025	Dic-2024
Fondo donado por la UCR	8,000	8,000
Fondo de Fortalecimiento de FundaciónUCR	179,232,528	85,987,546
Activos por derecho de uso	1,677,772,679	2,323,119,176
Excedentes de proyectos, programas y actividades UCR	5,538,178,857	4,928,394,398
Superávit por revalorizaciones	3,410,247,976	3,463,259,612
Efecto por adopción NIIF	24,141,306	24,141,306
Excedente del periodo	3,128,387,132	3,741,344,497
Total cuentas Patrimoniales	13,957,968,479	14,566,254,534

Capital donado

Constituye el capital aportado para la constitución de la Fundación de la Universidad de Costa Rica para la Investigación.

Superávit por revalorizaciones

La partida contable de Propiedad, planta y equipo, conforme los requerimientos de la NIC 16, "Propiedad, Planta y equipo", la NIIF 36 "Deterioro de activos" y la NIIF 13 "Valor razonable", requirió actualización de los valores específicamente de los bienes inmuebles, generando para el periodo 2023 al realizarse la adopción de NIIF, requiriendo un incremento patrimonial por la suma de ₡3.516.271.248 periodo 2023 y para el periodo 2024, su re-expresión establecido un importe de ₡3.463.259.612 al cierre del periodo 2024. Para el corte a diciembre 2025 el importe es de ₡3.410.247.976.

Fondo de fortalecimiento de la FundaciónUCR

Conforma los excedentes acumulados generado por la administración de la Fundación en procura de disponer de partidas para el desarrollo y fortalecimiento de la estructura de la FundaciónUCR.

Excedentes de proyectos, programas y actividades.

Corresponden a los excedentes acumulados, que se generan producto de la venta de bienes y servicios de ellos proyectos, programas y actividades, menos los gastos necesarios para la producción, comercialización y venta de estos.

Efectos por adopción de NIIF

Como lo sugieren las normas, los efectos que se determinen en la transición por adopción de NIIF, pueden ser llevados a la cuenta de Utilidades Acumuladas, o en su efecto a una cuenta patrimonial diferenciada.

La aplicación de las normas implica:

- a. Reconocer todos los activos y pasivos cuyo reconocimiento sea requerido por las NIIF
- b. No reconocer partidas como activos o pasivos si las NIIF no lo permiten;

- c. Reclasificar partidas reconocidas según los PCGA anteriores como un tipo de activo, pasivo o componente del patrimonio, pero que conforme a las NIIF son un tipo diferente de activo, pasivo o componente del patrimonio.
- d. Aplicar las NIIF al medir todos los activos y pasivos reconocidos

La Fundación ha determinado en el proceso de adopción, el uso de la partida patrimonial “Efectos por adopción de NIIF”, a fin de poder tener mayor transparencia en la lectura de los estados financieros. El efecto cuantificado es de ₡24.141.306.

Durante el periodo 2025 se ha analizado la existencia de condiciones previas pactadas, en referencia a la donación de activos el convenio de cooperación entre la UCR y la FundaciónUCR página 8 cláusula 8 y 10; y el reglamento de la UCR para el VRSE artículo 29 ter página 8, así como el informe de la Contraloría General de la República, en su INFORME Nro. DFOE-SOC-IF-00002-2020 del 25 de febrero 2020, los activos adquiridos por los proyectos en el ámbito del vínculo remunerando, deben ser trasladados en el momento de su adquisición a la Universidad de Costa Rica, lo que lleva necesariamente a reconocer esta condición en el tratamiento contable de los activos adquiridos y por adquirir a futuro.

En el caso de los activos adquiridos por medio de financiamiento externo los activos serán trasladados a la UCR, al momento de la cancelación del crédito asociado, toda vez que por normativa contables NIIF la transferencia de un bien debe contemplar tanto la ventajas como los riesgos, siendo así, los activos adquiridos con créditos, mantienen asociado a sus ventajas el riesgo de la deuda y por lo tanto al trasladarse la UCR, asumiría el activo y su deuda, siendo esto una imposibilidad, el traslado se efectúa cuando el riesgo (deuda) haya sido eliminado.

Debido a lo antes expuesto, los activos adquiridos deben considerar en su registro los siguientes aspectos:

1. Cuando se adquieran con recursos propios el registro que afecta a los proyectos será una erogación “gasto”, restringiendo directamente el disponible de recursos del proyecto.
2. Por su parte la Oficina administrativa deberá contabilizar el activo en sus libros, como un activo en usufructo y su contra partida en el Patrimonio, bajo la partida Activos por derecho de uso (activos por donar)
3. Esto permitirá disponer del control del activo en su adquisición y a la espera del proceso de traslado a la UCR.
4. Mientras el activo permanezca en los libros de la Fundación esta deberá someterlo a desgaste, sin embargo deberá considerar que para los efectos del proyecto este ya lo asumió como una erogación, por tanto el desgaste por uso debe ser contabilizado como una disminución del activo y en el patrimonio una amortización del activo por derecho de uso.

El contemplar este efecto tendrá en el periodo 2024, un efecto importante en la partida patrimonial “efectos por adopción de NIIF”, generada en el periodo 2023.

15. Ingresos Actividades Ordinarias

La composición de la cuenta al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre del 2024 es la siguiente:

Ingresos Actividades Ordinarias	Dic-2025	Dic-2024
Ingresos ordinarios de proyectos, programas y actividades	19,268,969,187	20,635,686,566
Total ingresos operativos de proyectos, programas y actividades	19,268,969,187	20,635,686,566
Ingresos por servicio administración de fondos	801,409,780	819,319,057
Otros ingresos de actividades	16,817,774	13,375,226
Ingresos por alquileres	38,172,158	15,066,682
Otros ingresos	28,376	60,212
Total Otros Ingresos de actividades	55,018,308	28,502,121
Total Ingresos	20,125,397,275	21,483,507,744

16. Gastos de Operaciones Administrativas

La composición de la cuenta al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre del 2024 es la siguiente

Gastos de Operacionales Administrativos y Proyectos	Dic-2025	Dic-2024
Gastos operativos de proyectos, programas y actividades	16,267,190,647	17,038,624,824
Gastos depreciación activos de proyectos, programas y actividades	86,757,886	91,776,565
Total gastos operativos de proyectos, programas y actividades	16,353,948,533	17,130,401,389
Salarios de personal permanente	456,178,849	441,627,320
Servicios personales Fundación	23,848,975	32,472,592
Cuotas patronales	207,862,505	201,720,797
Servicios no personales	39,269,576	45,584,302
Materiales y suministros	8,035,875	5,321,177
Gastos por depreciación de activos	37,032,070	35,019,718
Total Gastos Operacionales Administración	772,227,850	761,745,907
Gastos programas de gestión operativa de la FundaciónUCR	112,542,150	68,499,503
Total Gastos Operacionales Administrativos y Proyectos	17,238,718,533	17,960,646,799

17. Ingresos y Egresos Financieros

La composición de la cuenta al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre del 2024 es la siguiente:

Ingresos Financieros	Dic-2025	Dic-2024
Aportes a Proyectos, Programas y Actividades	626,872,408	759,686,812
Aportes a Programas de Gestión Operativa FundaciónUCR	105,194,041	161,059,771
Total Ingresos Financieros	732,066,448	920,746,584

Gastos Financieros

Aportes a Proyectos, Programas y Actividades	451,382,289	616,872,475
Aportes a Programas de Gestión Operativa FundaciónUCR	38,975,769	85,390,557
Subtotal Gastos Financieros	490,358,059	702,263,032
Total Ingresos y Gastos Financieros Neto	241,708,390	218,483,552

18. Contingencias y litigios

Se recibe el informe de litigios en proceso actualmente de resolución, de conformidad con el informe los litigios abiertos al momento de emisión de nuestros informes están amparados al informe del asesor legal.

CC.: file

